

Министерство образования Республики Беларусь

Учреждение образования
«Гомельский государственный университет
имени Франциска Скорины»

Е. М. КАРАВАЕВА

**ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА**

Практическое руководство

для студентов специальности 1-24 01 02 «Правоведение»

Гомель
ГГУ им. Ф. Скорины
2015

УДК 347.961(076)
ББК 67.76я73
К 21

Рецензенты:
кандидат юридических наук Ж. Ч. Коновалова;
кандидат юридических наук Н. В. Копыткова

Рекомендовано к изданию научно-методическим советом учреждения образования «Гомельский государственный университет имени Франциска Скорины»

Караваяева, Е. М.

К21 Правовые основы деятельности нотариата: практическое руководство / Е. М. Караваяева ; М-во образования РБ, Гом. гос. ун-т им. Ф. Скорины. – Гомель : ГГУ им. Ф. Скорины, 2015. – 44 с.

ISBN 978-985-439-969-0

Практическое руководство по спецкурсу «Правовые основы деятельности нотариата» имеет целью способствовать созданию условий для успешной учебной и научной исследовательской работы студентов, развитию умений и навыков самостоятельной учебной работы, юридического мышления.

Издание включает тематику практических занятий, перечень обсуждаемых вопросов и вопросов для самоконтроля, практические задания, рекомендуемую литературу.

Практическое руководство составлено для студентов специальности 1 – 24 01 02 – «Правоведение»

УДК 347.961(076)
ББК 67.76я73

ISBN 978-985-439-969-0

© Караваяева Е. М., 2015
© УО «Гомельский государственный университет им. Ф. Скорины», 2015

Содержание

Введение	4
Рекомендации по подготовке к практическим занятиям	6
Тематика практических занятий	9
Тема 1. История возникновения нотариата	9
Тема 2. Понятие нотариата и его место в системе правоохранительных органов Республики Беларусь	10
Тема 3. Организационные основы нотариальной деятельности	11
Тема 4. Субъекты нотариального права	15
Тема 5. Основные правила совершения нотариальных действий	18
Тема 6. Нотариальное делопроизводство	20
Тема 7. Особенности совершения нотариальных действий ...	23
Рекомендуемая литература	31

Введение

Изучение спецкурса «Правовые основы деятельности нотариата» является обязательным для студентов специальности 1 – 24 01 02 Правоведение специализации 1 – 24 01 02 01 «Организация и деятельность государственных органов» и 1 – 24 01 02 09 «Адвокатура и нотариат».

Спецкурс является основой подготовки специалистов в области государственного управления и самоуправления.

Целью подготовки практического руководства является необходимость сформировать у студентов умения и навыки работы с нормативно-правовыми актами, самостоятельного составления документов, их правового комментирования, обеспечение приобретения практических навыков в области осуществления нотариальных функций.

На практических занятиях студенты:

– глубоко и всесторонне **знакомятся** с нормативно-правовыми актами Республики Беларусь и основными международными законодательными актами, определяющими деятельность государственных и частных нотариусов, а также иных должностных лиц, осуществляющих нотариальные функции на территории Республики Беларусь и за рубежом; организацией деятельности нотариальных органов, порядком приема граждан и правилами совершения нотариальных действий; порядком осуществления конкретных нотариальных действий, а также **учатся** применять полученные знания на практике;

– **уясняют** правила и порядок составления основных документов в области нотариальной деятельности;

– **учатся** определять вид сделки, соответствующей заявленной ситуации, проводить правовое консультирование граждан, ориентироваться в законодательной базе и применять нормы права, оценивать достоверность представляемых документов;

– **овладевают** кругом проблем, относящихся к нотариальной деятельности, навыками составления проектов важнейших договоров и других нотариальных документов, порядком приема граждан.

Успешному усвоению спецкурса способствует изучение ряда тем смежных дисциплин:

1) римское гражданское право – тема «Наследственные правоотношения»;

2) гражданское право (общая часть) – темы «Сделки», «Право собственности», «Право общей совместной собственности», «Гражданско-правовой договор»; Гражданское право (особенная часть) – темы: «Договор купли – продажи», «Договор дарения»;

3) земельное право – тема «Правовой режим земель граждан» – вопрос «Особенности использования земель граждан для различных целей».

Практическое руководство по спецкурсу «Правовые основы деятельности нотариата» включают учебную программу курса, тематику практических занятий, рефератов, вопросы для самоконтроля и перечень нормативных материалов и литературных источников.

Практическое руководство составлено в соответствии с требованиями стандарта специальности 1 – 24 01 02 – «Правоведение»: 1 – 24 01 02 09 специализации «Адвокатура и нотариат», 1 – 24 01 02 01 «Организация и деятельность государственных органов».

Рекомендации по подготовке к практическим занятиям

Целью преподавания спецкурса является подготовка юристов высокой квалификации, направленная на овладение знаниями в сфере нотариальной деятельности с целью обеспечения эффективности охраны и защиты субъективных прав участников гражданского оборота, предотвращения их нарушений в будущем.

Учебные материалы должны дать студенту понимание нотариата как института превентивного правосудия, его роль в защите прав и охраняемых законом интересов граждан, юридических лиц, государства, понимание общих норм законодательства, регулирующего нотариальную деятельность, должны сформировать у студента знание задач, целей, принципов в организации деятельности нотариата.

В изучении спецкурса практические занятия играют значительную роль. Они призваны закреплять теоретические знания, полученные в ходе прослушивания лекционного материала, изучения действующего законодательства, ознакомления с учебной и научной литературой. Этим практические занятия способствуют закреплению студентами наиболее качественных знаний, помогают приобрести навыки самостоятельной практической работы, а также позволяют осуществлять со стороны преподавателя текущий контроль над успеваемостью. Прежде всего, студенты должны внимательно ознакомиться с планом практического занятия, а также с учебной программой по данной теме. Учебная программа позволяет студентам правильно сформулировать краткий план ответа, помогает лучше сориентироваться при проработке вопроса, способствует структурированию знаний. Далее необходимо изучить конспект лекций и главы учебников, ознакомиться с дополнительной литературой и нормативными актами, рекомендованными к этому занятию. К наиболее сложным вопросам темы рекомендуется составлять конспект ответов.

Необходимым условием успешного изучения дисциплины является работа с нормативно-правовыми актами. Изучение законодательства – неотъемлемое условие подготовки к практическим занятиям и зачёту.

Задание к практическому занятию состоит из двух частей: теоретических вопросов и практических задач.

При подготовке к ответу на теоретические вопросы необходимо уяснить содержание и значение основных понятий и категорий, используемых в спецкурсе. Рекомендуется составлять планы ответов на теоретические вопросы.

Отвечать на тот или иной вопрос студентам рекомендуется наиболее полно и точно, при этом нужно уметь логически грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения, свободно оперировать понятиями и категориями.

Решать практические задачи необходимо в следующей последовательности:

1) внимательно прочесть условие задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела, проанализировать доводы сторон;

2) если в задаче приведено решение суда или иного органа, требуется оценить его обоснованность и законность;

3) проанализировать нормативные акты, регулирующие данные отношения, и объяснить, почему именно их следует применять в указанных случаях;

4) на основе подробного анализа законодательства о нотариате и судебной практики сделать вывод по каждому условию задачи.

Необходимо учитывать, что в некоторых задачах предусматриваются альтернативные варианты их решения в зависимости от представленных сторонами документов, доказательств и их оценки компетентными органами.

Успешное освоение курса предполагает активное творческое участие студента путем планомерной, повседневной работы. Изучение дисциплины следует начинать с проработки методического материала, особое внимание уделяя структуре и содержанию курса. Алгоритм работы преподавателя относительно предъявляемых требований к студенту может быть построен следующим образом:

а) студенту следует просматривать конспект лекции сразу после занятия, отмечая материал конспекта, который вызывает сложность в понимании. Первоначально следует попытаться найти ответы на затруднительные вопросы, используя предлагаемую литературу. Если самостоятельно не удалось разобраться в материале, предлагается сформулировать вопросы и обратиться на текущей консультации или на ближайшей лекции за помощью к преподавателю;

б) практические занятия включают в себя рассмотрение основных теоретических постулатов темы и решение предложенных задач. Необходимым условием успешного участия в практических занятиях является тщательная подготовка к ним, которая включает в себя усвоение лекционного материала, изучение темы по учебнику и учебным пособиям, использование рекомендованных научных работ.

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМЕНИ Ф. СКОРИНЫ

Тематика практических занятий

ТЕМА 1

История возникновения нотариата

Вопросы практического занятия

- 1 Возникновение и развитие института нотариата.
- 2 Становление и развитие отечественного нотариата.
- 3 Основные принципы латинского нотариата.

Вопросы и задания для самоконтроля

- 1 Расскажите о возникновении и развитии нотариата в Древнем Риме, Древней Греции, других государствах. Охарактеризуйте нотариат в Древней Греции, Древнем Риме.
- 2 Укажите происхождение слова «нотариус». Проанализируйте, используется ли это понятие в законодательствах о нотариате в Республике Беларусь в выявленном Вами значении?
- 3 Обозначьте особенности становления и развития российского нотариата (XV–XIX вв.).
- 4 Когда в России впервые появились нотариусы?
- 5 Какие преобразования в области нотариата произошли в период правления Петра I и Екатерины II?
- 6 Что внесло в организацию нотариата Положение о нотариальной части 1866 г.?
- 7 Каким образом регламентировалась ответственность нотариуса в дореволюционной России?
- 8 Перечислите основные этапы развития нотариата в советский период.
- 9 Назовите нормативные акты, регламентирующие деятельность нотариата в советский период.
- 10 Охарактеризуйте нотариат в Республике Беларусь периода судебно-правовой реформы 90-х годов XX века.
- 11 Каково современное состояние западного нотариата?
- 12 Что собой представляет «Латинский нотариат»?
- 13 Назовите принципы латинского нотариата.

14 На эмблеме международного нотариата можно прочесть его девиз: «Lex est quodcumque notamus». Что означает это изречение? Найдите в законодательстве о нотариате нормы, подтверждающие справедливость данного девиза для белорусского нотариата.

15 Назовите основные черты латинского нотариата. Можно ли отнести белорусский нотариат к нотариату латинского типа?

16 Проявление принципа Латинского нотариата в организации современного нотариального дела в Республике Беларусь.

ТЕМА 2

Понятие нотариата и его место в системе правоохранительных органов Республики Беларусь

Вопросы практического занятия

1 Понятие нотариата: органы и должностные лица, осуществляющие нотариальные действия; совокупность правовых норм и институтов; учебная дисциплина.

2 Предмет нотариата, его основные цели и задачи.

3 Место нотариата в системе правоохранительных органов Республики Беларусь.

4 Правовое регулирование нотариальной деятельности в Республике Беларусь.

Вопросы и задания для самоконтроля

1 Проанализируйте положения законодательства о нотариате и сформулируйте определение нотариата.

2 Энциклопедический словарь Брокгауза и Эфрона, впервые изданный в 1897 г. и пользующийся заслуженной популярностью по сей день, определяет нотариат как «правовой институт, носители которого – нотариусы – уполномочены государством совершать и свидетельствовать юридические акты, придавая тем последним значение актов публичных». Применимо ли это определение к современному белорусскому нотариату?

3 Какими нормативными правовыми актами регулируется деятельность нотариата в Республике Беларусь?

4 Каково место нотариата в системе правоохранительных органов?

5 Определите понятие нотариата: 1) как систему органов и должностных лиц, осуществляющих нотариальные действия; 2) как комплексную совокупность правовых норм и институтов; 3) как учебную дисциплину.

6 В чем отличие профессии нотариуса от других профессий?

7 Встречали ли вы рекламу нотариальной деятельности в какой-либо форме (наружную, в средствах массовой информации и т. п.)? Установлен ли законодательством о нотариате запрет на рекламу нотариальной деятельности? Как вы полагаете, должен ли быть установлен такой запрет? Приведите обоснование вашей позиции.

8 Где (кем) совершаются нотариальные действия в случае отсутствия в населенном пункте нотариальной конторы (нотариуса)?

9 Какие утверждения являются верными:

а) нотариус выступает индивидуальным предпринимателем;
б) реестр контор нотариусов, занимающихся частной практикой, ведет Министерство юстиции Республики Беларусь;

в) Белорусская нотариальная палата не может осуществлять предпринимательскую деятельность, т. к. нотариальная деятельность не преследует цели извлечения прибыли;

г) нотариусы могут заниматься предпринимательской деятельностью.

ТЕМА 3

Организационные основы нотариальной деятельности

Вопросы практического занятия

1 Понятие, задачи, принципы нотариальной деятельности. Система органов нотариата в Республике Беларусь.

2 Допуск к занятию нотариальной деятельностью.

3 Прекращение нотариальной деятельности.

4 Гарантии нотариальной деятельности.

Вопросы и задания для самоконтроля

- 1 Охарактеризуйте понятие «нотариальная деятельность» в Республике Беларусь.
- 2 Какие органы и должностные лица входят в систему нотариата?
- 3 Кем осуществляется нотариальная деятельность в Республике Беларусь?
- 4 Перечислите принципы нотариальной деятельности.
- 5 Как осуществляется допуск к занятию должности нотариуса?
- 6 Определите основания прекращения нотариальной деятельности.
- 7 Каков порядок сдачи квалификационного экзамена?
- 8 Каким образом и кто осуществляет прием квалификационных экзаменов у лиц, претендующих на получение свидетельств на право занятия нотариальной деятельностью?
- 9 Определите порядок назначения лица, имеющего свидетельство на право нотариальной деятельности, на должность нотариуса.
- 10 Какие лица могут являться стажерами нотариуса? Каковы их полномочия?
- 11 Кем и в каком порядке осуществляется назначение на должность стажера нотариуса?
- 12 В чем состоит контроль за нотариальной деятельностью и нотариатом?
- 13 Расскажите о судебном контроле за нотариатом и нотариальной деятельностью.
- 14 Назовите полномочия органов юстиции и Белорусской нотариальной палаты при осуществлении контроля за нотариальной деятельностью.
- 15 В чем состоит контроль за нотариатом со стороны налоговых органов?
- 16 Какие правоотношения возникают в процессе нотариальной деятельности?
- 17 Взаимоотношение Министерства юстиции Республики Беларусь и нотариата.
- 18 Как осуществляется страхование и финансирование нотариальной деятельности?

19 Какие требования, предъявляются к лицам, назначаемым на должность нотариуса?

20 Как осуществляется обжалование неправильности совершения нотариальных действий или отказа в их совершении. Подсудность дел об обжаловании нотариальных действий или отказа в их совершении.

21 Каковы процессуальные особенности рассмотрения жалоб на нотариальные действия?

22 Назовите правила профессиональной этики нотариуса.

23 Каковы гарантии нотариальной деятельности, ограничения в деятельности нотариуса.

24 Раскройте права и обязанности нотариуса.

25 К каким видам ответственности может быть привлечен нотариус?

26 Какими видами деятельности, помимо нотариальной, вправе заниматься нотариус в соответствии с законодательством о нотариате?

27 Как вы полагаете, противоречит ли частная природа организации труда нотариуса публично-правовому характеру возложенных на него функций?

28 Является ли деятельность нотариуса предпринимательской?

29 Каков порядок истребования судом нотариальных документов?

30 Может ли нотариус отказаться от представления документов по запросу суда?

Задачи к теме

Задача 1. Следователь предъявил нотариусу судебное решение о производстве выемки завещания гражданина Муравьева. Нотариус сообщил, что он такое завещание не удостоверял. Следователь, желая лично убедиться в этом, потребовал предъявить ему наряд завещаний и реестр нотариальных действий за соответствующий период. После отказа нотариуса представить указанные документы следователь тут же на основании вынесенного им постановления произвел обыск. В результате обыска документов, имеющих отношение к обстоятельствам расследуемого

уголовного дела, обнаружено не было. Судья отказал в удовлетворении жалобы нотариуса на незаконность действий следователя, мотивировав это тем, что нарушений процессуальных норм при проведении следственных действий не допущено, к тому же у нотариуса ничего не изъято.

Как следует поступить нотариусу?

Задача 2. Гр. Максимов обратился к нотариусу за удостоверением завещания от имени его престарелого дяди, который не может самостоятельно двигаться и осуществлять подпись в документах. Поясните, каковы будут действия нотариуса? Вправе ли нотариус отказать в совершении нотариальных действий? Подготовьте проект документа, выданного нотариусом заявителю.

Задача 3. Пулькин, житель г. Жлобина, обратился к нотариусу с заявлением об удостоверении сделки по купле-продаже дома, находящегося в г. Гомеле. Какие действия совершит нотариус? Почему? Подготовьте проект документа от имени нотариуса.

Задача 4. Петров, претендующий на должность нотариуса, после сдачи квалификационного экзамена подал жалобу на орган, проверяющий его знания. В какой орган, в какие сроки вправе обжаловать Петров выводы комиссии? Кто принимал у него экзамен, поясните полномочия комиссии? Подготовьте жалобу от имени Петрова.

Задача 5. Нотариус разгласил сведения о совершенном им нотариальном действии, а именно: удостоверении завещания от имени выдающегося певца К. Последний обратился с жалобой на действия нотариуса в Белорусскую Нотариальную палату, где указал, что действиями нотариуса ему причинен значительный материальный и моральный вред. По какому основанию нотариуса вправе привлечь к ответственности. Подготовьте жалобу от имени заявителя.

Задача 6. Иванов в 2003 году сдал квалификационный экзамен на право занятия нотариальной деятельностью, в том же году получил свидетельство. Однако к осуществлению нотариальной деятельности не приступал. В 2007 году он подал заявление о назначении на должность нотариуса. В назначении на должность ему было отказано. Поясните, каким органом отказано в назначении на должность, причины отказа. Подготовьте проект постановления об отказе Иванову в назначении на должность нотариуса от имени компетентного органа.

ТЕМА 4

Субъекты нотариального права

Вопросы практического занятия

- 1 Субъекты, осуществляющие нотариальные действия: нотариусы и иные лица, имеющие право совершать нотариальные действия, их компетенция.
- 2 Органы юстиции как субъекты нотариального права.
- 3 Белорусская нотариальная палата как орган профессионального самоуправления (полномочия, органы).
- 4 Лица, участвующие в нотариальном производстве.

Вопросы и задания для самоконтроля

- 1 Перечислите субъектов, которые в соответствии с законодательством уполномочены совершать нотариальные действия в Республике Беларусь.
- 2 Перечислите права, обязанности, ответственность нотариуса.
- 3 Каким должностным лицам дополнительно к их профессиональным обязанностям предоставляются полномочия на совершение отдельных нотариальных действий?
- 4 Какие требования предъявляются к лицу, желающему стать нотариусом?
- 5 Классифицируйте субъектов нотариального права.
- 6 Разграничьте компетенцию субъектов, осуществляющих нотариальные действия.
- 7 Дайте характеристику органам юстиции как субъектам нотариального права.
- 8 Белорусская нотариальная палата как орган профессионального самоуправления (полномочия, органы).
- 9 Какие лица в соответствии с законодательством, участвуют в нотариальном производстве, помимо основных субъектов?
- 10 Как обеспечиваются интересы третьих лиц, чьи права затрагиваются совершением нотариального действия?

11 Охарактеризуйте несовершеннолетних как особых субъектов института нотариата.

12 Как совершаются нотариальные действия с участием иностранного элемента?

Задачи к теме

Задача 1. Алешин, семнадцать лет, обратился к нотариусу с просьбой оформить от его имени доверенность на имя 15-летней Матвеевой для участия ее в качестве представителя от его имени в гражданском процессе. Каковы действия нотариуса? Изменится ли их характер, если Алешин представит документ о своей эмансипации, а доверенность ему нужна для получения стипендии в колледже, где они оба с доверенным лицом обучаются. Подготовьте проекты документов по обращению от имени нотариуса.

Задача 2. Нотариус Уткин подал заявление о выходе из членов нотариальной палаты. Свое заявление мотивировал отказом в выплате взносов в фонд нотариальной палаты. Какой будет дан ему ответ? Подготовьте проект ответа Уткину от имени компетентного органа.

Задача 3. Нотариус Козлова обжаловала решение общего собрания нотариальной палаты по мотивам его неправомочности. Укажите, в каких случаях общее собрание нотариальной палаты может быть признано неправомочным. Какие вопросы вправе разрешать общее собрание нотариальной палаты? Какие последствия признания решений собраний недействительными?

Задача 4. В нотариальную контору обратился А. А. Дубровин с просьбой удостоверить договор купли-продажи принадлежащего ему мотоцикла. Проверяя документы продавца и покупателя, нотариус установил, что Дубровин является несовершеннолетним, и отказал в удостоверении договора, предложив явиться с родителями. А. А. Дубровин к моменту обращения в нотариальную контору находился в зарегистрированном браке, поэтому, по его мнению, он не должен действовать с согласия родителей, и вправе самостоятельно распоряжаться принадлежащим ему имуществом, тем более что имеет удостоверенное нотариусом согласие своей жены на отчуждение мотоцикла. Нотариус не принял во внимание изложенные Дубровиным факты

и отказал в удостоверении договора. Правильно ли поступил нотариус?

Задача 5. В местную администрацию обратились следующие граждане с просьбой совершить перечисленные ниже нотариальные действия:

а) В. Н. Колыгин – засвидетельствовать верность копии с диплома об окончании вуза;

б) Н. А. Шамаева – выдать свидетельство о праве наследования на имущество, оставшееся после смерти мужа;

в) Г. В. Городецкий – об удостоверении завещания;

г) Б. Н. Арсентьев – об удостоверении договора о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка для строительства дома на праве частной собственности;

д) В. В. Климов – о передаче гр-ну Ю. М. Якушкину, проживающему в качестве нанимателя в его доме, письменного предупреждения о необходимости в течение 3 месяцев освободить квартиру;

е) Г. М. Куркин – о взыскании по исполнительной надписи 150 тыс. руб. с А. С. Груниной по нотариально засвидетельствованному договору займа.

Может ли глава местной администрации Б. С. Гришина совершить их?

б) На основе анализа норм законодательства о нотариате заполните таблицу:

Критерии сравнения	Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах	Нотариусы, занимающиеся частной практикой
Полномочия по совершению нотариальных действий		
Объем организационно-распорядительных и административно-хозяйственных функций		
Порядок финансирования деятельности		
Ответственность за причиненный ущерб		
Страхование нотариальной деятельности		
Членство в нотариальной палате		

ТЕМА 5

Основные правила совершения нотариальных действий

- 1 Понятие, классификация нотариальных действий.
- 2 Порядок, место, время совершения нотариальных действий.
- 3 Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.
- 4 Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариальных действий, отказ в совершении нотариальных действий.

Вопросы и задания для самоконтроля

- 1 Дайте понятие и назовите юридические признаки нотариального действия.
- 2 Назовите виды нотариальных действий, совершаемых нотариусами, в нотариальных конторах, нотариальных бюро, должностными лицами органов исполнительной власти и консульских учреждений.
- 3 Каков порядок совершения нотариальных действий и чем данный порядок регламентируется?
- 4 Расскажите о применении нотариусами норм международного права.
- 5 Где должны совершаться нотариальные действия?
- 6 В каких случаях нотариальные действия могут быть совершены вне предела нотариальной конторы?
- 7 Какова особенность оформления нотариального действия, совершенного вне помещения нотариальной конторы?
- 8 Каковы основания и сроки отложения и приостановления нотариальных действий?
- 9 На основании каких документов нотариусом устанавливается личность лица, обратившегося за совершением нотариального действия?
- 10 Руководствуясь какими нормами, нотариус выясняет дееспособность физического лица и правоспособность юридического лица, обратившихся за удостоверением сделок?

11 Каков порядок удостоверения сделки с участием лица, которое не может расписаться на документе по состоянию здоровья (вследствие инвалидности, слепоты и пр.)?

12 Какие требования закон предъявляет к документам, представляемым для совершения нотариального действия?

13 Какие существуют ограничения права совершения нотариального действия?

14 В каких случаях нотариус отказывает в совершении нотариального действия? Каков порядок оформления отказа?

15 Какой установлен порядок обжалования нотариального действия?

16 Возможно ли обжалование устного отказа в совершении нотариального действия?

17 Каково отличие между отложением и приостановлением совершения нотариального действия?

Задачи к теме

Задача 1. К нотариусу О. И. Семеновой обратилась представитель органа опеки Е. Е. Зеленкина с просьбой удостоверить завещание от имени недееспособного О. Д. Махрова, опекуном которого она является.

Каковы действия нотариуса?

Задача 2. Нотариус г. Липецка И. И. Аксенова при совершении нотариального действия установила личность обратившегося К. С. Булавкина по справке об освобождении из мест лишения свободы.

Правомерны ли действия нотариуса?

Задача 3. К нотариусу И. Н. Григорьевой обратилась гражданка М. Н. Варавина с просьбой удостоверить завещание. У нотариуса при проверке дееспособности обратившейся возникли сомнения в ее психическом состоянии, о чем подтвердила гражданка С. В. Селезнева которая приехала вместе с М. Н. Варавиной в нотариальную контору и которая поставила в известность нотариуса о том, что Варавина находилась на лечении в лечебном учреждении. На этих основаниях нотариус Григорьева отказала в совершении нотариального действия.

Правомерны ли действия нотариуса?

Задача 4. Гражданин С. Д. Мирошниченко, считающий неправильным отказ в совершении нотариального действия нотариусом г. Минска М. П. Валаховой, обратился в суд через месяц после вынесения нотариусом мотивированного постановления об отказе и после его ознакомления самим гр. Мирошниченко.

Примет ли суд к рассмотрению исковое заявление С. Д. Мирошниченко?

Задача 5. После смерти своей матери В. П. Исаева, единственная наследница – дочь К. С. Исаева, через два месяца обратилась к нотариусу М. Г. Воловодовой с просьбой выдать ей свидетельство о праве на наследство. Нотариус отказала ей в выдаче такого свидетельства.

Правомерны ли действия нотариуса?

Практические задания

1) Составьте проект заявления в суд о совершенном неправильном, по мнению заявителя, нотариальном действии.

2) Составьте проект заявления в суд об отказе в совершении нотариального действия (что, по мнению заявителя, не соответствует закону).

ТЕМА 6

Нотариальное делопроизводство

Вопросы практического занятия

- 1) Порядок ведения делопроизводства нотариусами.
- 2) Документооборот в нотариальном делопроизводстве.
- 3) Совершение удостоверительных надписей и выдача нотариальных свидетельств.
- 4) Хранение документов в нотариальной конторе.

Вопросы и задания для самоконтроля

1) Чем в настоящее время регламентируется нотариальное делопроизводство и в чем оно заключается?

- 2 Назовите основные документы, которые ведутся нотариусом.
- 3 Каким образом осуществляется регистрация нотариальных действий?
- 4 Что представляет собой нотариальное делопроизводство и каковы его основные принципы?
- 5 Какие книги, журналы ведутся в нотариальной конторе для учета документов и контроля за их исполнением?
- 6 Каков порядок регистрации документов в реестре?
- 7 Что является доказательством совершения нотариального действия?
- 8 Каков порядок составления номенклатуры дел?
- 9 Как осуществляется хранение документов в нотариальной конторе?
- 10 Как осуществляется подготовка документов к их последующему хранению в архиве нотариальной конторы, в нотариальном архиве?
- 11 В чем особенности совершения удостоверительных надписей, для совершения каких нотариальных действий они применяются?
- 12 Возможно ли при совершении нотариального действия установить личность обратившегося гражданина по следующим документам: а) по военному билету; б) по водительским правам; в) по пропуску на предприятие; г) по заграничному паспорту?
- 13 По мнению нотариуса, гражданин не владеет в совершенстве русским языком, но при этом отказывается от услуг переводчика. Возможно ли совершение нотариального действия от имени такого гражданина? Возможно ли приглашение переводчика по инициативе самого нотариуса?
- 14 Каков порядок исправления ошибок, допущенных нотариусом при совершении нотариального действия?
- 15 Каков порядок подписи нотариально удостоверяемой сделки и других документов?
- 16 Каков порядок выдачи дубликатов документов и выписок из реестров регистрации нотариальных действий?
- 17 Какие сведения вносит нотариус в реестр регистрации нотариальных действий?
- 18 Допустимо ли указание в удостоверительной надписи нотариуса сведений об имеющемся у него свидетельстве на право

нотариальной деятельности, даты и номера приказа, в соответствии с которым он назначен на должность, адреса нотариальной конторы?

19 Каким образом свидетельствуется верность копии документа, изложенного на нескольких страницах?

20 Допускается ли свидетельствование копий документов, имеющих факсимильную подпись?

21 Вправе ли нотариус удостоверить верность копии сертификата качества продукции, если оригинал сертификата скреплен подлинной печатью организации, выдавшей его, однако подпись должностного лица, выдавшего сертификат, выполнена ксерокопировальным способом?

22 Какие требования оформления аттестатов об основном образовании необходимо учитывать при свидетельствовании верности копий с них?

Задачи к теме

Задача 1. К нотариусу М. А. Сидоровой обратился гражданин по вопросу удостоверения доверенности, при этом гражданин являлся инвалидом I группы (у него отсутствовали кисти обеих рук). Каков порядок удостоверения доверенности в указанном случае?

Задача 2. В 1993 году Т. И. Сазонова заключила договор дарения принадлежащей ей квартиры своей племяннице М. Д. Светловой.

В 1994 году М. Д. Светлова решила подарить эту квартиру внуку, но обнаружила, что потеряла свой экземпляр договора. Она выдала нотариально удостоверенную доверенность на получение дубликата договора своей дочери, но нотариус, удостоверявший договор, отказался выдать дубликат, ссылаясь на то, что дубликат, как и любые иные сведения, может быть выдан только лицу, от имени или по поручению которого нотариальное действие было совершено.

Правильно ли поступил нотариус?

ТЕМА 7

Особенности совершения нотариальных действий

- 1 Нотариальное удостоверение сделок.
- 2 Нотариальное оформление наследственных прав.
- 3 Совершение прочих нотариальных действий.

Вопросы и задания для самоконтроля

- 1 В каких случаях требуется обязательное нотариальное удостоверение сделок?
- 2 Установлена ли законом нотариальная форма сделок с недвижимостью?
- 3 Какое место признается местом совершения нотариального удостоверения сделок с недвижимостью?
- 4 Какие правила должен соблюдать нотариус при нотариальном удостоверении договором отчуждения недвижимости, находящейся в общей собственности супругов?
- 5 В каких случаях доверенности подлежат обязательному нотариальному удостоверению?
- 6 Доверенности, удостоверенные какими лицами, приравниваются к нотариально удостоверенным?
- 7 Является ли обязательным нотариальное удостоверение доверенности, выдаваемой в порядке передоверия?
- 8 Каков порядок удостоверения завещаний (открытых, закрытых)?
- 9 В каких случаях и в каком порядке осуществляется наложение и снятие запрещения отчуждения имущества?
- 10 В каком акте нотариус регистрирует наложение запрещения отчуждения имущества?
- 11 Что включает в себя понятие «наследство» и «наследственные правоотношения»?
- 12 Какие лица являются сторонами наследственных правоотношений?
- 13 В каких случаях государство может быть признано наследником?

- 14 Какие существуют основания наследования?
- 15 С какого момента открывается наследство и с какими юридическими фактами связано время открытия наследства?
- 16 Какими документами подтверждаются факт и дата смерти наследодателя?
- 17 Что признается местом открытия наследства?
- 18 Какие существуют основания призвания наследников к наследованию?
- 19 В каких случаях наследник признается принявшим наследство?
- 20 Какие сроки установлены для принятия наследства?
- 21 Что означает отказ от наследства и каковы его последствия?
- 22 По чьей инициативе нотариус осуществляет выдачу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов?
- 23 В каком порядке нотариус осуществляет выдачу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов?
- 24 Свидетельствование верности копий каких документов не допускается?
- 25 При каком условии может быть засвидетельствована верность выписки из документа?
- 26 Каковы условия и порядок свидетельствования нотариусом верности копий документов?
- 27 При наличии каких условий нотариусом свидетельствуется верность копии с копии документа?
- 28 В каких случаях подлинность подписи гражданина на документе не может быть засвидетельствована нотариусом?
- 29 В чем заключается особенность свидетельствования верности перевода документа с одного языка на другой?
- 30 В каких случаях нотариусы передают заявления граждан и юридических лиц другим гражданам и юридическим лицам?
- 31 Какие основания установлены законодательством для исполнения обязательства путем внесения долга в депозит нотариальной конторы?
- 32 Каков порядок удостоверения нотариусом факта нахождения гражданина в живых?
- 33 Каков порядок удостоверения нотариусом факта нахождения гражданина в определенном месте?

34 Каков порядок удостоверения нотариусом тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии?

35 Каков порядок удостоверения нотариусом времени предъявления ему документа?

36 В каком порядке оформляется принятие нотариусом документов на хранение?

37 Вправе ли нотариус засвидетельствовать верность копии военного билета, партийного билета?

38 Возможно ли свидетельствование верности копий документов начальниками мест лишения свободы?

39 Могут ли свидетельствовать верность копий документов должностные лица органов местного самоуправления.

40 Возможно ли свидетельствование верности копии документа, выполненного карандашом?

Задачи к теме

Задача 1. Гражданин Константинов обратился к нотариусу города Гомеля с заявлением о принятии в депозит денежной суммы, которую он должен гражданину Николаеву по договору займа. В заявлении Константинов указал, что по договору он брал в долг 300 тыс. руб., 100 тыс. руб. уже возвратил, не получив, однако, никакой расписки. В настоящее время Николаев отказывается от того, что часть суммы займа ему была возвращена, и требует возврата суммы займа в полном объеме.

Нотариус отказал Константинову в принятии денег в депозит по следующим причинам:

а) между сторонами договора займа возникает спор о праве, который должен решаться в суде;

б) по договору займа платеж должен быть произведен в городе Минске, поэтому и внесение денег должно быть произведено в депозит нотариуса города Минска;

в) нотариус не имеет возможности достоверно установить, действительно ли кредитор уклоняется от принятия суммы займа;

г) депозитного счета у него вообще не имеется, так как банк открывает его только при единовременном внесении в депозит суммы не менее 3 000 млн. руб.

Правомерен ли отказ нотариуса в совершении нотариального действия?

Задача 2. К нотариусу Л. Гамбсу обратился гражданин С. М. Воробьянинов с просьбой удостоверить подлинность его подписи на заявлении. Внимательно изучив проект заявления, нотариус установил, что речь идет о выражении согласия гражданина С. М. Воробьянинова на занятие предпринимательской деятельностью его несовершеннолетним сыном. Полагая, что на совершение такого действия необходимо разрешение органа опеки и попечительства, нотариус отказался удостоверить подлинность подписи Воробьянинова. Правомерны ли действия нотариуса?

Задача 3. К нотариусу обратился гражданин А. Г. Иванов с просьбой засвидетельствовать копию паспорта, которая необходима ему для представления в регистрирующий орган для регистрации Иванова в качестве индивидуального предпринимателя. Каковы действия нотариуса? Возможно ли в этом случае свидетельствование верности копии не всего паспорта в целом, а только выписки из него (например, выписки о регистрации гражданина Иванова по месту его жительства)?

Задача 4. К нотариусу обратился гражданин А. А. Новицкий, объяснив, что он выезжает на постоянное место жительства за границу и для оформления документов на выезд ему необходимо засвидетельствовать верность копий следующих документов:

- а) паспорта гражданина РФ;
- б) трудовой книжки;
- в) свидетельства о рождении и о расторжении брака;
- г) характеристики с места работы;
- д) справки с места жительства о том, что он зарегистрирован по указанному в ней адресу.

Каковы должны быть действия нотариуса?

Задача 5. При оформлении наследственных прав после смерти матери гражданином А. А. Васильевым для подтверждения родственных отношений с наследодателем была представлена нотариусу копия свидетельства о рождении, верность которой засвидетельствована руководителем организации, в которой работает Васильев. Нотариус отказал в приеме этого документа, пояснив, что копия должна быть засвидетельствована нотариально. Правомерны ли действия нотариуса?

Задача 6. В нотариальную контору обратились граждане И. П. Смирнов и А. Р. Алексеева с просьбой удостоверить копию заключенного ими ранее в простой письменной форме договора займа денег. Нотариусом требуемое нотариальное действие было совершено. Правомерны ли действия нотариуса?

Задача 7. В регистрационные органы был представлен нотариально удостоверенный договор купли-продажи квартиры между покупателем Селезневым и продавцом Уткиной. У Уткиной на момент подписания договора была сломана рука, самостоятельно расписаться она не могла, и вместо нее договор со стороны продавца был подписан рукоприкладчиком Перепелкиной с указанием, что продавец собственноручно не могла подписать договор ввиду болезни. В регистрации договора было отказано по следующим причинам:

а) в удостоверительной надписи нотариуса и в тексте договора не отражено, вследствие какой именно болезни договор подписан рукоприкладчиком;

б) подлинность подписи рукоприкладчика нотариально не засвидетельствована, как этого требует законодательство.

Правомерен ли отказ в регистрации договора?

Задача 8. Нотариусу гражданином Константиновым были представлены для засвидетельствования времени предъявления документов несколько литературных произведений: четыре стихотворения, два рассказа и одна повесть. Нотариус отказал в совершении нотариального действия по мотиву того, что повесть «Ураган» была представлена Константиновым только в одном экземпляре.

Правомерен ли отказ нотариуса в удостоверении времени предъявления документов?

Задача 9. Для принятия белорусского гражданства гражданину Киргизии Музафарову потребовалось направить в консульство наряду с иными документами фотокарточки. Музафаров отправил документы в консульство почтой, поскольку проживал в городе Ивделе и ввиду болезни не мог лично приехать в консульство. Должностным лицом консульства в приеме фотокарточек было отказано по причине невозможности непосредственно убедиться в том, что на фотографических карточках изображен именно Музафаров. Какой возможен выход из сложившейся ситуации?

Практические задания

1 Составьте проект постановления нотариуса об отказе в удостоверении соглашения об уплате алиментов (в случае, если противоречит интересам н/л ребенка).

2 Составьте проект акта о морском протесте (столкновение судов в океане, судно-нарушитель скрылось).

3 Составьте проект свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов на основании их совместного заявления.

4 Составьте текст акта о невозможности принять меры к охране наследственного имущества.

5 Составьте текст завещания от имени неграмотного лица, который не может подписать его лично.

6 Составьте текст завещания с условием, либо с завещательным распоряжением.

7 Составьте текст заявления наследника, имеющего права на обязательную долю, с просьбой выдать свидетельство о праве на наследство.

8 Составьте проект завещания (вы действуете от имени нотариуса).

9 Составьте проект искового заявления в суд о признании завещания недействительным (по одному или нескольким основаниям).

10 Составьте проект свидетельства о праве на наследство.

Тестовые задания

1 Наследование это:

а) переход имущества до смерти наследодателя в договорном порядке;

б) переход имущества наследникам после смерти наследодателя;

в) процедура удостоверения завещания.

2 Универсальное правоприменение это:

а) переход к наследникам только прав;

б) переход к наследникам прав и обязанностей, как единое целое.

- 3 Временем открытия наследства является;
- а) день получения свидетельства о смерти;
 - б) день выдачи свидетельства о праве на наследство;
 - в) день смерти гражданина
- 4 Место открытия наследства это:
- а) место смерти гражданина;
 - б) последнее постоянное место жительства гражданина;
 - в) место проживания близких родственников гражданина.
- 5 Отметьте, кто из перечисленных субъектов может быть наследником по закону:
- а) граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства;
 - б) зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства;
 - в) юридические лица, которые являлись созданными в момент открытия наследства;
 - г) юридические лица, которые были созданы сразу после открытия наследства;
 - д) Республика Беларусь;
 - е) административно-территориальные единицы.
- 6 Отметьте, кто из перечисленных субъектов может быть наследником по завещанию:
- а) граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства;
 - б) зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства;
 - в) юридические лица, которые являлись созданными в момент открытия наследства;
 - г) юридические лица, которые были созданы сразу после открытия наследства;
 - д) Республика Беларусь;
 - е) административно-территориальные единицы.
- 7 Отметьте, кто из перечисленных субъектов в соответствии с Гражданским кодексом отстраняются от наследования по закону и завещанию:
- а) лица, которые умышленно лишили жизни наследодателя;
 - б) лица, которые совершили покушение на наследодателя;
 - в) лица, в отношении которых завещатель совершил завещание уже после покушения на его жизнь;

г) лица, которые путем составления подложного завещания способствовали призванию их самих к наследованию;

д) лица, которые путем создания умышленного препятствия осуществлению наследодателем последней воли способствовали призванию их самих к наследованию;

е) лица, которые путем составления подложного завещания способствовали призванию близких им лиц к наследованию;

ж) лица, которые путем создания умышленного препятствия осуществлению наследодателем последней воли способствовали призванию близких им лиц к наследованию;

8 Завещание это:

а) документ, подтверждающий права лица на имущество, указанное в нем;

б) документ, содержащий соглашение о порядке перехода имущества от одного лица к другому;

в) волеизъявление гражданина по распоряжению принадлежащим ему имуществом на случай смерти.

Рекомендуемая литература

Основная

1 Конституция Республики Беларусь 1994 г. (с изм. и доп.). Принята на республиканском референдуме 24.11.1996 г. // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 1999. – № 1. – Рег. № 1/0. – С. 1.

2 О нотариате и нотариальной деятельности : закон Республики Беларусь от 18 июля 2004 г., № 305-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2004. – № 120, 2/1055. – С. 47.

3 Гражданский Кодекс Республики Беларусь : закон Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г., № 218-3 (с изм. и доп.) // Ведомости Национального собрания. – 1999. – № 9. – С. 101.

4 Кодекс Республики Беларусь о земле : Кодекс Республики Беларусь от 23 июля 2008 г., № 425-3 (с изм. и доп.) // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2008. – № 187, 2/1522. – С. 65.

5 Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) : Кодекс Республики Беларусь от 29 декабря 2009 г., № 71-3 (с изм. и доп.) // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2010. – № 4, 2/1623. – С. 58.

6 О государственной службе в Республике Беларусь : закон Республики Беларусь от 14 июня 2003 г., № 204-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2003. – № 70, 2/953. – С. 38.

7 О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним : закон Республики Беларусь, 22.07.2002 г., № 133-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2002 г. – № 87. – С. 72.

8 Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 23 октября 2006 г., № 63 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2006. – № 188, 8/15268. – С. 77.

9 Об утверждении Инструкции о порядке истребования нотариусом сведений и (или) документов, необходимых для совершения

нотариального действия : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 7 июня 2005 г., № 26 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2005. – № 91, 8/12699. – С. 28.

10 О некоторых мерах по упрощению порядка совершения нотариальных действий : указ президента Республики Беларусь от 12.05.2005 г., № 220 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2005. – № 74. – С. 22.

11 Об организации нотариальной деятельности в Республике Беларусь : указ Президента Республики Беларусь от 27.11.2013 г., № 523 // НППП. – 2013. – 1/14639. – С. 40.

12 Об утверждении Типовых правил внутреннего контроля, осуществляемого нотариусами : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 5 июня 2006 г., № 27 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2006. – № 105, 8/14595.

13 Инструкция о порядке прохождения профессиональной стажировки в качестве стажера нотариуса : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 30.12.2013 г., № 210 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2014. – № 3. – С. 21.

14 О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 16 октября 2009 г., № 510 : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 29 января 2010 г., № 5 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2010. – № 41, 8/21910. – С. 34.

15 Об утверждении Правил нотариального делопроизводства : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 26 октября 2006 г., № 64 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2006. – № 190, 8/15301. – С. 36.

16 Об обязательной информации, размещаемой в органах нотариата и загса: постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 23 февраля 2009 г., № 14 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2009. – № 67, 8/20547. – С. 25.

17 О совершенствовании работы с населением: декрет Президента Республики Беларусь от 14 января 2005 г., № 2 //

Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2005 – № 7, 1/6166. – С. 40.

18 Об утверждении Инструкции о порядке принятия в депозит нотариуса денежных средств и ценных бумаг : приказ Министерства юстиции Республики Беларусь от 16 марта 1999 г. № 57 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 1999. – № 29, 8/169. – С. 17.

19 О практике взыскания судами расходов, затраченных государством на содержание детей, находящихся на государственном обеспечении : постановление Пленума Верховного Суда Республики Беларусь от 19 декабря 2008 г., № 13 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2009. – № 6, 6/720. – С. 52.

20 Об утверждении перечня документов, по которым взыскание производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей нотариусов и должностных лиц, которым в соответствии с законодательными актами предоставлено право совершать нотариальные действия : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28 декабря 2006 г., № 1737 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2007. – № 5, 5/24450. – С. 48.

21 О некоторых вопросах нотариального обслуживания в малых и средних городских поселениях : постановление Министерства юстиции Республики Беларусь от 17 февраля 2010 г., № 10 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2010. – № 55, 8/21974. – С. 46.

22 О мерах по реализации положений Гаагской конвенции от 5 октября 1961 г., отменяющих необходимость легализации иностранных официальных документов : постановление Совета Министров Республики Беларусь от 15 декабря 1992 г., № 754 // Собрание постановлений Правительства Республики Беларусь. – 1992. – № 35, ст. 640.

23 О международных договорах Республики Беларусь : закон Республики Беларусь, от 23 июля 2008 г., № 421-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2008. – № 184, 2/1518. – С. 35.

24 О гражданстве Республики Беларусь : закон Республики Беларусь от 1 августа 2002 г., № 136-3 // Национальный реестр

правовых актов Республики Беларусь. – 2002. – № 88. – Рег. № 2/885. – С. 22.

25 О правовом положении иностранных граждан и лиц без гражданства в Республике Беларусь : закон Республики Беларусь от 4 января 2010 г., № 105-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2010. – № 15, 2/1657. – С. 18.

26 О предоставлении иностранным гражданам и лицам без гражданства статуса беженца, дополнительной и временной защиты в Республике Беларусь : закон Республики Беларусь от 23 июня 2008 г., № 354-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2008. – № 158, 2/1451. – С. 34.

27 О ратификации Конвенции о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам : закон Республики Беларусь от 14 июня 2003 г., № 207-3 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2003. – № 73. – Рег. № 2/956. – С. 15.

28 Об утверждении Инструкции о порядке осуществления консульской легализации : постановление Министерства иностранных дел Республики Беларусь от 31 мая 2004 г., № 64 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2004. – № 91. – Рег. № 8/11072. – С. 25.

29 Инструктивное письмо по вопросу нотариального оформления документов, предназначенных для действия за границей : письмо Министерства юстиции Республики Беларусь от 9 марта 1994 г., № 05-11-1073 // Бюллетень нормативно-правовой информации. – 1994. – № 4. – С. 42.

30 Об утверждении Консульского устава Республики Беларусь : указ Президента Республики Беларусь от 19 февраля 1996 г., № 82 // Сборник действующих нормативных актов Президента Республики Беларусь. – 1998. – С. 29.

31 Конвенция, отменяющая требования легализации иностранных официальных документов : Конвенция от 5 октября 1961 г. // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2003. – № 3/806. – С. 32.

32 О некоторых вопросах нотариальной деятельности: указ Президента Республики Беларусь от 11 августа 2011 г., № 366 // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. – 2011. – № 93, 1/12779. – С. 26.

33 О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления Совета Министров Республики Беларусь по вопросам нотариальной деятельности: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30 декабря 2012 г., № 1257 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь. – 09.01.2013, 5/36739. – С. 39.

Дополнительная

1 Гражданское право: учебник: в 2 ч. Ч. 1 / под ред. проф. В. Ф. Чигира. – Минск.: Амалфея, 2000. – 340 с.

2 Гражданское право: учебник: в 2 ч. Ч. 2 / под ред. проф. В. Ф. Чигира. – Минск.: Амалфея, 2002. – 420 с.

3 Власов, Ю. Н. Нотариат : курс лекций / Ю. Н. Власов, В. В. Калинин. – Москва: ПРОПАГАНДА. – 2001. – 156 с.

4 Комментарий к Гражданскому Кодексу Республики Беларусь: в 2 кн. Кн. 1 / под ред. В. Ф. Чигира. – Минск.: Амалфея. – 2000. – 398 с.

5 Ярков, В. В. Из истории российского нотариата / В. В. Ярков // Нотариус. – 1997 г. – №№ 1, 2, 3, 4, 5.

6 Глущенко, П. П., Основы нотариальной деятельности: учеб. пособие / П. П. Глущенко, А. Н. Седов. – СПб.: Изд-во Михайлова В. А., 1999. – 368 с.

7 Прудникова, В. Пути развития нотариата в Республике Беларусь / В. Прудникова // Юстиция Беларуси. – № 5. – 2003. – С. 22–28.

8 Клеппи, Д. Нотариат в Германии / Д. Клеппи // Юстиция Беларуси. – 2003. – № 6. – С. 43–47.

9 Медведев, И. Г. Особенности нотариальной деятельности / И. Г. Медведев. – М.: Минск. – 2005. – 150 с.

10 Селянин, А. В. Нотариат : учебное пособие / А. В. Селянин. – СПб.: Питер, 2005. – 272 с.

11 Юдельсон, К. С. Советский нотариат / К. С. Юдельсон. – М., 1959. Также в сборнике «Юдельсон К. С. Избранное», М., (2005). – 215 с.

12 Атапина, Е. А. Организация нотариального дела в российском государстве // Дисс. на соискание учен. степени канд. юрид. наук. – Саратов, Саратовский юринститут, 1993. – 42 с.

13 Черемных, И. Г. Российский нотариат: прошлое, настоящее, будущее / И. Г. Черемных. – М., 1999. – 116 с.

14 Патращук, Ж. В. Защита конституционных прав человека и гражданина нотариатом Российской Федерации / Ж. В. Патращук. – М., 2003. – 190 с.

15 Захарова, Ж. Источники правового регулирования нотариата / Ж. Захарова // Юстиция Беларуси. – 2007. – № 5. – С. 64–67.

16 Международное сотрудничество в нотариальной и судебной сфере / под ред. В. В. Яркова, И. Г. Медведева / Центр нотариальных исследований. – СПб., 2006. – 328 с.

17 Жак-Люк, Обер. Гражданско-правовая ответственность нотариусов / Обер. Жак-Люк. – М., ФРПК, 2007. – 86 с.

18 Черемных, И. Г. Сочетание публично-правовых и частных правовых аспектов в правовой природе Российского нотариата / И. Г. Черемных // Государство и право. – 2006. – № 3. – С. 37–45.

19 Мицкевич, В. Нотариат в системе государства. Экскурс в историю / В. Мицкевич // Юстиция Беларуси. – 2003. – № 2. – С. 29–31.

20 Москаленко, И. В. Основы нотариата: учебное пособие / И. В. Москаленко. – М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К^о», 2006. – 140 с.

21 Абашидзе, А. Х. Роль и содержание деятельности Международного союза латинского нотариата (МСЛН) в современных условиях / А. Х. Абашидзе, А. В. Дударев // Государство и право. – 2001. – № 1. – С. 82–85.

22 Званкович, Т. Из истории нотариата / Т. Званкович // Юстиция Беларуси. – 2006. – № 10. – С. 60–62.

23 Ярков, В. В. Субъекты нотариального права / В. В. Ярков // Нотариус. – 2003. – № 6 (44). – С. 2–13.

24 Васильева, Л. П. Основы нотариальной деятельности: курс лекций по спецкурсу / Л. П. Васильева, Е. М. Караваева. – Гомель: ГГУ им. Ф. Скорины, 2005. – 200 с.

25 Голованов, В. Г. Развитие нотариата в постсоциалистическом пространстве / В. Г. Голованов // Государство и право. – 2001. – № 4. – С. 117–120.

26 Прудникова, В. Пути развития нотариата в Республике Беларусь / В. Прудникова // Юстиция Беларуси. – № 5. – 2003. – С. 22–28.

27 Клеппи, Д. Нотариат в Германии / Д. Клеппи // Юстиция Беларуси. – 2003. – № 6. – С. 43–47.

28 Письмо коллегии Министерства юстиции Республики Беларусь от 07.02.2002 г. «Обобщение о порядке оформления документов, предназначенных для действия за границей, учреждениями юстиции и судами» // Юстиция Беларуси. – 2002. – № 2. – С. 61–65.

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМЕНИ Ф. СКОРИНЫ

Производственно-практическое издание

Каравеева Елена Михайловна

**ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА**

Практическое руководство

для студентов специальности 1-24 01 02
«Правоведение»

Редактор *В. И. Шкредова*

Корректор *В. В. Калугина*

Подписано в печать 16.03.2015. Формат 60x84 1/16.

Бумага офсетная. Ризография. Усл. печ. л. 2,3.

Уч.-изд. л. 2,5. Тираж 25 экз. Заказ 170.

Издатель и полиграфическое исполнение:

учреждение образования

«Гомельский государственный университет имени Франциска Скорины».

Свидетельство о государственной регистрации издателя, изготовителя,
распространителя печатных изданий № 1/87 от 18.11.2013.

Специальное разрешение (лицензия) № 02330 / 450 от 18.12.2013.

Ул. Советская, 104, 246019, Гомель.

Е. М. КАРАВАЕВА

**ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА**

Гомель
2015

