

Министерство образования Республики Беларусь

**Учреждение образования
«Гомельский государственный университет
имени Франциска Скорины»**

И. В. БАБЫНА

УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЯМИ

ЗАДАНИЯ К КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЕ

**для студентов заочного факультета специальности
1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии»**

Гомель 2011

УДК 330.322.1 : 338.24 (075.8)

ББК 65.263.23 – 21 я73

Б 12

Рецензент:

кафедра экономики и управления производством учреждения образования «Гомельский государственный университет имени Франциска Скорины».

Рекомендовано к изданию научно-методическим советом учреждения образования «Гомельский государственный университет имени Франциска Скорины»

Бабына, И.В.

- Б Управление инвестициями : задания к контрольной работе для студентов заочного факультета специальности 1- 25 01 07 «Экономика и управление на предприятии» / И. В. Бабына; М-во образ. РБ, Гомельский государственный университет им. Ф. Скорины. – Гомель: ГГУ им. Ф. Скорины, 2011. - с.

Задания к контрольной работе по курсу «Управление инвестициями» состоят из трех частей: первая часть – теоретическая, предлагающая на основе изучения специальной учебной и научной литературы, раскрытие содержания одного теоретического вопроса; вторая часть – практическая, предполагающая проанализировать состав и структуру инвестиций на основании формы статистической отчетности 1-ис (инвестиции), третья часть – решение задачи.

Адресованы студентам заочного факультета специальности 1- 25 01 07 «Экономика и управление на предприятии».

УДК 330.322.1 + 338.24 (075.8)

ББК 65.263.23 – 21 я73

© Бабына И.В., 2011

© УО «ГГУ им. Ф.Скорины, 2011

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	4
Требования к оформлению контрольной работы.....	5
Задания к контрольной работе	10
Требования к выполнению задачи	23
Литература	30
Примерный перечень вопросов к экзамену по курсу «Управление инвестициями»	32
Приложение «Годовой отчет о вводе в действие объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» 1-ис (инвестиции).....	36

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

ВВЕДЕНИЕ

Переход Беларуси к новым условиям хозяйствования сопряжен с необходимостью формирования новой модели инвестирования, базирующейся на принципах управления инвестиционной деятельностью на уровне субъектов хозяйствования. Объективно начинают действовать новые критерии отбора инвестиционных проектов и оценки их эффективности. В этих условиях требуется высокопрофессиональное управление инвестиционной деятельностью, что предопределяет актуальность и необходимость дисциплины «Управление инвестициями».

Для студентов заочного факультета главным средством овладения теоретико-практическими основами управления инвестициями является самостоятельная работа во внеаудиторное время. Поэтому наряду с лекциями и практическими занятиями обязательным элементом учебного процесса является подготовка письменной контрольной работы.

Контрольная работа в системе заочного обучения является одной из форм активизации самостоятельной работы студентов в межсессионный период, ее подготовка требует от студента самостоятельного изучения научной и учебной литературы, периодической печати, статистических данных.

Цель выполнения контрольной работы:

- закрепление и углубление теоретических знаний в области управления инвестициями;
- приобретение практических навыков по анализу направлений инвестиционной деятельности предприятия и источников её финансирования;
- приобретение практических навыков по расчетам экономической эффективности инвестиций;
- развитие навыков самостоятельной творческой работы по применению теории к решению практических задач.

Контрольная работа состоит из двух частей: первая часть – теоретическая, предлагающая на основе изучения специальной учебной и научной литературы раскрыть содержание одного теоретического вопроса; вторая часть – практическая, предполагающая проанализировать состав и структуру инвестиций на основании формы статистической отчетности «Годовой отчет о вводе в действие объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» 1-ис (инвестиции), третья часть – практическая, предполагает решение задачи.

Выполнение контрольной работы осуществляется по вариантам.

ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

Контрольная работа должна содержать следующие структурные элементы:

- титульный лист;
- содержание;
- основную часть, которая представляется заданием по соответствующей теме контрольной работы;
- список использованных источников;
- приложения (если есть).

Титульный лист контрольной работы оформляется в соответствии с приведенным образцом.

<p style="text-align: center;">Учреждение образования «Гомельский государственный университет имени Франциска Скорины»</p> <p style="text-align: center;">Заочный факультет</p> <p style="text-align: center;">Кафедра экономики и управления производством</p> <p style="text-align: center;">УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЯМИ</p> <p style="text-align: center;">КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА</p> <p>Выполнил (а) студент (ка) заочного факультета специальности _____ группы _____</p> <p>Фамилия, имя, отчество _____</p> <p style="text-align: right;">Домашний адрес: _____ _____ _____</p> <p style="text-align: center;">Гомель 20 ____</p>

Содержание работы. На первой странице работы указывается вариант выполняемого контрольного задания и перечисляются рассматриваемые вопросы.

ВАРИАНТ 4

1 Кредитование как метод финансирования инвестиционной деятельности, его характеристика и особенности использования в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

Основная часть. Изложение теоретического материала следует начинать с указания названия вопроса. При раскрытии теоретического материала необходимо делать ссылки на приводимые цитаты, фактический или цифровой материал в соответствии с предъявляемыми требованиями. Ссылки на источники следует указывать порядковым номером по мере их появления либо по списку источников. Номер источника заключается в квадратные скобки, например [2, с.123]. При использовании части сведений из источников с большим количеством страниц (обзорные статьи, монографии) в том месте текста, где дается ссылка, необходимо указать номера страниц (от и до), иллюстраций, таблиц, формул, на которые дается ссылка в тексте работы.

Пример – [16, с. 24, таблица 2] (16 – номер источника в списке, 24 – номер страницы, 2 – номер таблицы). Точка ставится после квадратных скобок [] .

Выполнение второго задания осуществляется на основании данных формы статистической отчетности «Годовой отчет о вводе в действие объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» 1-ис (инвестиции) за два года на примере предприятия, на котором студент проходит организационно-экономическую производственную практику (на котором работает). Заполненные формы статистической отчетности должны содержаться в приложении к контрольной работе.

Решение задач следует сопровождать необходимыми формулами, развернутыми расчетами и краткими пояснениями.

Объем контрольной работы должен составлять 10-15 листов. Работа должна быть выполнена на листах формата А4 аккуратно, разборчивым почерком или с применением графических устройств вывода (на компьютере).

При компьютерном наборе печать производится через одинарный междустрочный интервал шрифтом 14 пунктов Times New Roman. Высота строчных букв, не имеющих выступающих элементов, должна быть не менее 2 мм. Рекомендуется использовать компьютерные возможности акцентирования внимания на определениях, терминах, важных особенностях (шрифты разной гарнитуры, выделение с помощью рамок, разрядки, подчеркивания и др.).

Текст контрольной работы необходимо печатать, соблюдая следующие параметры страницы: левое поле не менее 30 мм, правое - не менее 10 мм, верхнее – не менее 20 мм, нижнее – не менее 20 мм. Шрифт печати должен быть четким, лента – черного цвета средней жирности. Все линии, буквы, цифры и знаки должны быть одинаково черными по всему тексту. Плотность текста должна быть одинаковой.

В контрольной работе после изложения теоретического материала и решения задачи следует указать список использованных источников. Если при изложении теоретического материала дается ссылка на конкретную работу, то при ее библиографическом описании в квадратных скобках пишется слово «текст» - [Текст]

ОБРАЗЦЫ ОФОРМЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Книги одного автора

Бухгалтерский учет : учеб. / А. И. Балдинова [и др.]; под об. ред. И. Е. Тишкова. – 5-е изд., перераб. и доп. – Мн.: Вышэйшая школа, 2001.

Савицкий, А. А. Основы ценообразования [Текст] : учеб. пособие для вузов / А. А. Савицкий. – Мн. : ДизайнПро, 2004. – 119 с.

Книги двух и трех авторов

Михайлушкин, А. И. Экономика [Текст]: учеб. для вузов / А. И. Михайлушкин, П. Д. Шимко. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : Выш. шк., 2004. – 488 с.

Михок, Г. Выборочный метод и статистическое оценивание / Г. Михок, В. Урсяну; пер. с рум. – М. : Финансы и статистика, 1982.- 236 с.

Книги четырех и более авторов

Налоги и налогообложение [Текст] : учеб. для студ. экон. вузов / Н. Е. Заяц [и др.]; под общ. ред. Н. Е. Заяц. – Мн. : Выш. шк., 2004. – 302 с.

Основы идеологии белорусского государства [Текст] : учеб.-метод. пособие для вузов / В. В. Шинкарев [и др.]. – Мн. : БГПУ, 2004. – 150 с.

Исследование рынка труда в Беларуси [Текст] / Д. И. Ванеев [и др.]; под общ. ред. Д. И. Ванеева. – Мн. : НИИ труда, 2001. – 108 с.

Книги без авторов

Налог на добавленную стоимость [Текст].– 7-е изд., перераб. – Мн.: Информпесс, 2004. – 147 с.

Менеджмент [Текст] : учеб. пособие для вузов / под ред. В. В. Лукашевича, Н. И. Астаховой. – М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2005. – 255 с.

Газетно-журнальные публикации

Власенко, И. О перечне форм государственной статистической отчетности по сельскому хозяйству / И. Власенко // Главный бухгалтер. Сельское хозяйство. – 2002. - № 4.

Кухаренко, Л. Назовите свой код, и я скажу, чем вы занимаетесь / Л. Кухаренко // Национальная экономическая газета. – 2002. – 13 сентября.

Методы определения основного вида экономической деятельности предприятий в новых условиях хозяйствования // Главный бухгалтер. – 2003.– № 30.

Сборники научных трудов

Потребительская кооперация : теория, практика. Проблемы и перспективы развития : сб. науч. тр. [Текст]/ Белкоопсоюз, Бел. торг.-экон. ун-т. – Гомель: Бел. торг.-экон. ун-т., 2004. – 236 с.

Правила

Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов [Текст] : [утв. Госпроматомнадзором Беларуси 22.08.94 : с изм. и доп., утв. Проматомнадзором 30.06.2000]. – 3-е изд. – Мн. : Диэкос, 2003.– 217 с.

В конце контрольной работы указывается дата ее выполнения и ставится подпись выполнившего ее студента.

Рецензирование и защита контрольной работы проводятся в соответствии с «Положением о контрольной работе студента заочного факультета и порядка ее рецензирования», утвержденным научно-методическим советом университета 23 февраля 2005г., протокол № 6.

Студенты, не защитившие контрольную работу, к экзамену по соответствующей дисциплине не допускаются.

При возникновении вопросов при подготовке контрольной работы студент должен обратиться за консультацией на кафедру экономики управления производством. Вариант контрольной работы закрепляется за студентом преподавателем.

ЗАДАНИЯ К КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЕ

ВАРИАНТ 1

1 Собственные источники финансирования инвестиционной деятельности, их характеристика и особенности формирования на предприятиях в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 2

1 Заемные источники финансирования инвестиционной деятельности, их характеристика и особенности использования на предприятиях в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 3

1 Привлеченные источники финансирования инвестиционной деятельности, их характеристика и особенности использования на предприятиях в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 4

1 Акционирование как метод финансирования инвестиционной деятельности, механизм реализации и проблемы использования в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 5

1 Кредитование как метод финансирования инвестиционной деятельности, его характеристика и особенности использования в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 6

1 Лизинг как метод финансирования инвестиционной деятельности, его характеристика и особенности использования в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 7

1 Проектное финансирование: понятие, характерные черты, виды, механизм и проблемы реализации в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 8

1 Бюджетное финансирование как метод финансирования инвестиционной деятельности, механизм реализации и особенности использования в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 9

1 Международный лизинг как форма привлечения иностранных инвестиций: понятие, виды, особенности использования в Республике Беларусь.

- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 10

- 1 Иностранные инвестиции: понятие, виды и организационно-правовые формы в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 11

- 1 Порядок регистрации и ликвидации коммерческих организаций с иностранными инвестициями в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 12

- 1 Международный кредит как форма привлечения иностранных инвестиций: понятие, виды, особенности использования в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 13

- 1 Порядок формирования уставного фонда коммерческих организаций с иностранными инвестициями в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 14

- 1 Правовой режим иностранных инвестиций в Республике Беларусь.

- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 15

- 1 Проектные риски: понятие, виды, подходы к систематизации.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 16

- 1 Вероятностный метод оценки проектных рисков, порядок использования и условия эффективного применения.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 17

- 1 Бизнес-план инвестиционного проекта, его сущность, требования и принципы разработки.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 18

- 1 Метод анализа чувствительности при оценке проектных рисков, порядок использования и условия эффективного применения.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 19

- 1 Количественные методы оценки проектных рисков: характеристика и сферы эффективного использования.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 20

- 1 Внутренние механизмы нейтрализации инвестиционных рисков.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 21

- 1 Инвестиционный проект, понятие и виды.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 22

- 1 Инвестиционная программа предприятия: понятие, принципы и этапы формирования.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 23

- 1 Принципы и политика управления рисками на предприятии.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 24

- 1 Страхование инвестиционных рисков.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 25

- 1 Качественные методы оценки проектных рисков: характеристика и сферы эффективного использования.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 26

1 Этапы жизненного цикла инвестиционного проекта и их характеристика.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 27

1 Инвестиционная стратегия: понятие, виды и условия применения на предприятиях в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 28

1 Государственное регулирование инвестиционной деятельности в Республике Беларусь: необходимость, цели, задачи и принципы.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 29

1 Инвестиционный климат, его сущность, методы оценки состояние в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 30

1 Гарантии прав и направления защиты инвесторов в Республике Беларусь.

2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).

3 Задача.

ВАРИАНТ 31

- 1 Методы прямого участия государства в инвестиционной деятельности в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 32

- 1 Методы экономического стимулирования деятельности инвесторов в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 33

- 1 Инвестиционный менеджмент: понятие, цели, задачи и функции.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 34

- 1 Инвестиционный рынок в системе инвестиционного менеджмента, его структура и состояние.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 35

- 1 Оперативное управление инвестиционной деятельностью на предприятии.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 36

- 1 Планирование инвестиционной деятельности на предприятии.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 37

- 1 Программное обеспечение для разработки бизнес-планов инвестиционных проектов.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 38

- 1 Инвестиции: понятие, виды, экономическое обоснование необходимости привлечения в экономику страны.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 39

- 1 Понятие инвестиционной деятельности и ее организация в Республике Беларусь.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

ВАРИАНТ 40

- 1 Подходы к оптимизации состава и структуры источников финансирования инвестиционной деятельности предприятия.
- 2 Анализ инвестиционной деятельности предприятия (на примере...).
- 3 Задача.

АНАЛИЗ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ (НА ПРИМЕРЕ...)

Вторая часть контрольной работы выполняется на основании деятельности предприятия, на котором студент проходит организационно-экономическую производственную практику (на котором работает).

Источник исходной информации: «Годовой отчет о вводе в действие объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал» 1-ис (инвестиции) за два года. Заполненные формы статистической отчетности должны содержаться в приложении к контрольной работе.

На основании данных статистической отчетности составить аналитические таблицы и проанализировать ситуацию в области осуществления инвестиционной деятельности, дав краткую характеристику тем инвестиционным проектам (мероприятиям), которые реализуются на предприятии.

Таблица 1 – Технологическая структура инвестиций в основной капитал

Показатель	Отчетный год		Базовый год		Отклонение (+;-)		Темп роста, %
	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, п.п.	
Использовано инвестиций в основной капитал – всего							
в том числе:							
строительно-монтажные работы							
машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь							
прочие работы и затраты							

Таблица 2 – Воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

Показатель	Отчетный год		Базовый год		Отклонение (+;-)		Темп роста, %
	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, п.п.	
Использовано инвестиций в основной капитал – всего							
в том числе:							
новое строительство							
реконструкция, модернизация							

Таблица 3 – Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования

Показатель	Отчетный год		Базовый год		Отклонение (+;-)		Темп роста, %
	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, п.п.	
Использовано инвестиций в основной капитал – всего							
в том числе за счет:							
собственных средств организаций							
заемных средств других организаций							
средств республиканского бюджета							
средств местных бюджетов							
средств внебюджетных фондов							
иностранных источников (без кредитов иностранных банков)							
кредитов банков из них: льготных кредитов кредитов иностранных банков							
средств населения							
прочих источников							

ЗАДАЧА

Реализация инвестиционного проекта требует привлечения инвестиций в размере X у.е., в том числе вложения в основные средства составят Y у.е. В ходе реализации проекта годовой объем производства и реализации продукции составит Z штук по цене A у.е. Себестоимость единицы продукции формируется на уровне B у.е. Амортизация начисляется линейным методом с учетом годовой нормы амортизационных отчислений $D\%$. Доходность вложений инвестора планируется на уровне $E\%$. Срок реализации проекта F лет. В расчетах учесть нормы действующего налогового законодательства в части налога на добавленную стоимость и налога на прибыль.

Оценить:

1. Эффективность инвестиционного проекта на основании статических показателей.
2. Эффективность инвестиционного проекта на основании динамических показателей.
3. Степень риска инвестиционного проекта с использованием метода «анализ чувствительности», в основе которого лежит выявление зависимости между указанным результатом (P) и выделенными факторами (V).

Сделать комплексный вывод по проведенным расчетам.

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

Таблица 4– Исходные данные для задачи

Вариант	Инвестиции, у.е.		Годовой объем производства, шт.	Цена, у.е.	Себестоимость единицы продукции, у.е.	Норма амортизации, %	Срок реализации проекта, лет	Требование к доходности, %	Исходные данные для анализа чувствительности инвестиционного проекта	
	все-го	в т.ч. в основные средства							результат	факторы
Обозначения	X	Y	Z	A	B	D	F	E	P	V
1	2100	2000	9500	2,0	1,6	8	5	15	<i>Π</i>	X, Z
2	2150	2000	10000	2,5	2,0	9	6	16	<i>NPV</i>	A, B
3	2200	2000	10500	3,0	2,4	10	7	17	<i>Π</i>	Z, B
4	2250	2000	11000	3,5	2,8	8	8	18	<i>NPV</i>	X, B
5	2300	2000	11500	4,0	3,2	9	5	19	<i>Π</i>	Y, A
6	2350	2000	12000	4,5	3,6	10	6	20	<i>NPV</i>	X, Z
7	2400	2000	12500	5,0	4,0	8	7	15	<i>Π</i>	A, B
8	2450	2000	13000	5,5	4,4	9	8	16	<i>NPV</i>	Z, B
9	2500	2000	13500	6,0	4,8	10	5	17	<i>Π</i>	X, B
10	2550	2000	14000	6,5	5,2	8	6	18	<i>NPV</i>	Y, A
11	2600	2200	14500	7,0	6,0	9	7	19	<i>Π</i>	X, Z
12	2650	2200	15000	7,5	6,5	10	8	20	<i>NPV</i>	A, B
13	2700	2200	15500	8,0	7,0	8	5	15	<i>Π</i>	Z, B
14	2750	2200	16000	8,5	7,5	9	6	16	<i>NPV</i>	X, B
15	2800	2200	16500	9,0	8,0	10	7	17	<i>Π</i>	Y, A
16	2850	2200	17000	2,0	1,5	8	8	18	<i>NPV</i>	X, Z
17	2900	2200	17500	2,5	2,1	9	5	19	<i>Π</i>	A, B

Продолжение таблицы

Обозначения	X	Y	Z	A	B	D	F	E	P	V
18	2950	2200	18000	3,0	2,5	10	6	20	Π	Z, B
19	3000	2200	18500	3,5	2,9	8	7	15	NPV	X, B
20	3150	3000	19000	4,0	3,3	9	8	16	Π	Y, A
21	3200	3000	19500	4,5	3,5	10	5	17	NPV	X, Z
22	3250	3000	20000	5,0	4,0	8	6	18	Π	A, B
23	3300	3000	20500	5,5	4,5	9	7	19	NPV	Z, B
24	3350	3000	21000	6,0	4,9	10	8	20	Π	X, B
25	3400	3000	21500	6,5	5,5	8	5	15	NPV	Y, A
26	3450	3000	17000	7,0	6,0	9	6	16	Π	X, Z
27	3500	3000	17500	7,5	6,7	10	7	17	NPV	A, B
28	3550	3000	18000	8,0	7,3	8	8	18	Π	Z, B
29	3550	3000	18500	8,5	7,5	9	5	19	NPV	X, B
30	3600	3000	19000	9,0	8,2	10	6	20	Π	Y, A
31	3650	3000	19500	5,0	4,1	8	7	15	NPV	X, Z
32	3700	3000	20000	5,5	4,9	9	8	16	Π	A, B
33	3750	3000	20500	6,0	5,5	10	5	17	NPV	Z, B
34	3800	3000	21000	6,5	6,1	8	6	18	Π	X, B
35	3850	3000	21500	7,0	6,1	9	7	19	NPV	Y, A
36	2500	2000	5000	6,6	6,0	7	4	20	Π	X, Z
37	2550	2000	6000	6,0	5,4	8	5	15	NPV	A, B
38	2300	2000	5500	6,5	5,5	9	4	16	Π	Z, B
39	2350	2000	4750	7,0	6,0	10	5	17	NPV	X, B
40	2400	2000	4000	7,5	6,7	11	6	18	Π	Y, A

Примечание: Π – суммарная прибыль; NPV – чистый приведенный доход

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ ЗАДАЧИ

1 Статические показатели оценки эффективности инвестиций

Статическими называются показатели, в которых денежные потоки, возникающие в разные периоды времени, рассматриваются как равноценные. В этой связи их информационной базой выступает существующая система учета и отчетности.

Основными показателями являются:

- суммарная прибыль;
- среднегодовая прибыль (коэффициент эффективности инвестиций, рентабельность инвестиций);
- норма прибыли;
- срок окупаемости.

Суммарная прибыль (Π) представляет собой разность выручки и затрат, вызванных реализацией инвестиционного проекта, и рассчитывается по формуле

$$\Pi = \sum_{i=1}^n (B_i - Z_i), \quad (1.1)$$

где B_i - выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг), полученная в i - том году;

Z_i - совокупные затраты по проекту в i - том году;

n - период жизненного цикла проекта, лет.

Среднегодовая прибыль ($\bar{\Pi}$) рассчитывается по формуле

$$\bar{\Pi} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n (B_i - Z_i), \quad (1.2)$$

Норма прибыли (коэффициент эффективности инвестиций, рентабельность инвестиций), являясь относительными показателями, характеризует степень выгодности осуществления инвестиций. Норма прибыли (H_{Π}) рассчитывается по формуле

$$H_{\Pi} = \frac{\bar{\Pi}}{I} \times 100 \% \quad (1.3)$$

В качестве $\bar{\Pi}$ может использоваться прибыль отчетного периода, среднегодовая или чистая прибыль.

$\bar{И}$ представляет собой среднюю величину инвестиций, которая может рассчитываться по формулам

$$\bar{И} = \frac{1}{2} (KB + ЛС), \quad (1.4)$$

где KB - капитальные затраты в инвестиционный проект
 $ЛС$ - ликвидационная (остаточная) стоимость проекта

$$\text{или } \bar{И} = \frac{1}{2} (K_H + K_K), \quad (1.5)$$

где K_H , K_K - стоимость капитала предприятия (итог баланса) на начало и на конец года соответственно.

В процессе принятия инвестиционного решения норма прибыли может сравниваться со средними показателями по предприятию, по отрасли или с доходностью альтернативных вложений.

Срок окупаемости - это период времени, за который ожидается возврат вложенных средств за счет доходов, полученных от реализации инвестиционного проекта. Расчет срока окупаемости (C_{OK}) может осуществляться по формулам

$$C_{OK} = \frac{И}{\bar{\Pi}} \quad (1.6)$$

или $C_{OK} = n$, при котором

$$И = \sum_{i=1}^n \Pi_i \quad (1.7)$$

Срок окупаемости характеризует степень ликвидности проекта и уровень его риска. Чем короче срок окупаемости, тем меньший риск принимает на себя инвестор.

2. Динамические показатели оценки эффективности инвестиций

На современном этапе развития наибольшее распространение получили динамические показатели оценки эффективности инвестиций. Их отличие в том, что:

1) разновременные денежные потоки приводятся к единому моменту времени посредством их дисконтирования, что обеспечивает сопоставимость инвестиций и результатов от их эксплуатации;

2) окупаемость инвестиционного проекта обеспечивается не за счет прибыли, а за счет чистого денежного потока, который формируется из чистой прибыли и амортизационных отчислений.

К динамическим показателям относятся:

- чистый приведенный доход (NPV),
- индекс доходности (PI),
- внутренняя норма рентабельности (IRR),
- дисконтированный период окупаемости (PP).

Чистый приведенный доход (NPV) отражает прогнозную оценку изменения экономического потенциала предприятия в случае принятия рассматриваемого проекта и рассчитывается по формуле

$$NPV = \sum_{i=1}^n \frac{P_i}{(1+r)^i} - IC, \quad (2.1)$$

где P_i - чистый денежный поток в i -ом году;
 r - дисконтная ставка (цена капитала), выраженная десятичной дробью;

IC - вложенный капитал.

Если проект предполагает не разовое вложение капитала, а последовательное инвестирование средств в течение определенного периода (m), то формула для расчета NPV модифицируется следующим образом

$$NPV = \sum_{i=1}^n \frac{P_i}{(1+r)^i} - \sum_{j=1}^m \frac{IC_j}{(1+t)^j}, \quad (2.2)$$

где t - прогнозируемый темп инфляции, выраженный десятичной дробью.

Учитывая, что NPV - абсолютный показатель, характеризующий экономический эффект, то

- если $NPV > 0$ - проект следует принять, поскольку увеличится стоимость предприятия и благосостояние его владельцев;

- если $NPV < 0$ - проект следует отвергнуть, поскольку предприятие понесет убытки;

- если $NPV = 0$ - проект ни прибыльный, ни убыточный и его реализация не изменит стоимость предприятия, но приведет к расширению объемов производства и увеличению масштабов самого предприятия.

Преимущество данного показателя в том, что он аддитивен во времени, то есть можно суммировать NPV по нескольким инвестиционным проектам.

Индекс доходности (PI) является следствием предыдущего. В отличие от NPV это относительный критерий, который характеризует степень эффективности вложений и рассчитывается по формуле

$$PI = \left(\sum_{i=1}^n \frac{P_i}{(1+r)^i} \right) : IC, \quad (2.3)$$

В том случае, если $PI > 1$ ($NPV > 0$), то проект следует принять, если $PI < 1$ ($NPV < 0$), то проект следует отвергнуть, если $PI = 1$ ($NPV = 0$), то проект ни прибыльный, ни убыточный.

Внутренняя норма рентабельности (IRR) – это точка безубыточности для рассматриваемого инвестиционного проекта, поскольку представляет собой дисконтную ставку, при которой денежные потоки лишь покрывают вложенный капитал, не обеспечивая получение дополнительной прибыли. Следовательно, IRR – это дисконтная ставка, при которой $NPV = 0$. Поэтому предприятие может принимать любое инвестиционное решение, если цена авансированного капитала не превышает значения IRR по рассматриваемому инвестиционному проекту.

Рассчитывается данный показатель по формуле

$$IRR = r_1 + \frac{NPV(r_1)}{NPV(r_1) - NPV(r_2)} \times (r_2 - r_1), \quad (2.4)$$

где r_1 – дисконтная ставка, при которой $NPV > 0$ ($NPV < 0$);

r_2 – дисконтная ставка, при которой $NPV < 0$ ($NPV > 0$).

Дисконтированный срок окупаемости (PP) не характеризует эффективность вложения капитала. Вместе с тем, его расчет необходим для определения степени риска инвестиционного проекта, обусловленного периодом возврата авансированного капитала. Рассчитывается показатель PP по формуле

$$PP = \min n, \text{ при котором } \sum_{k=1}^n \frac{P_k}{(1+r)^k} \geq IC \quad (2.5)$$

В процессе принятия инвестиционного решения на основе показателя PP могут рассматриваться две ситуации. Во-первых, проект принимается, если окупаемость имеет место. Во-вторых, проект принимается в том случае, если PP не превышает установленного предприятием лимита (норматива).

3 Анализ чувствительности (устойчивости) проекта

В *Правилах по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов* отмечается, что «с целью выявления и снижения риска вложений проводится анализ устойчивости (чувствительности) проекта в отношении его параметров и внешних факторов. В обязательном порядке проводится многофакторный анализ чувствительности проекта к изменениям входных показателей (цены, объема производства, элементов затрат, условий финансирования, инфляционных процессов и иных факторов). Исходя из специфики проекта, выбираются наиболее подверженные изменениям параметры. Анализ чувствительности проводится и в процессе реализации проекта, с целью его переоценки и внесения необходимых корректировок. Результаты расчетов приводятся также в графическом виде для широкого диапазона исходных данных».

Таким образом, анализ чувствительности (устойчивости) проекта позволяет выявить абсолютную величину изменения эффективности проекта в зависимости от заданного изменения одного из факторов (риск-переменных).

Порядок проведения расчетов при использовании метода анализа чувствительности инвестиционного проекта:

1) выбор наиболее значимых переменных (x^i) инвестиционного проекта, к числу которых могут быть отнесены следующие факторы:

- показатели инфляции;
- физический объем продаж на рынке;
- доля компании на рынке;
- потенциал роста и колебания рыночного спроса на продукцию;
- рыночная цена и тенденции ее изменения;
- переменные издержки и тенденции их изменения;
- постоянные издержки и тенденции их изменения;
- требуемый объем инвестиций;
- стоимость привлекаемого капитала в зависимости от источников и условий его формирования и др.

2) расчет показателя эффективности проекта при наиболее вероятных значениях переменных инвестиционного проекта.

В качестве показателей эффективности проекта могут использоваться статические и динамические показатели.

3) изменение в определенных пределах ($\pm 5\%$; $\pm 10\%$) каждой переменной в отдельности и расчет показателя эффективности проекта при каждом ее новом значении (повторяется для каждой переменной).

Итоги расчетов следует оформить в следующую таблицу:

Переменная	Значение переменной (x_i) при изменении на		Значение результата (P) при изменении переменной на		Отклонение значений результатов	Ранг переменной
	+5 (+10)%	-5 (-10)%	+5 (+10)%	-5 (-10)%		
X1						
X2						

4) расчет коэффициента эластичности (K), показывающего относительное изменение показателя эффективности проекта при единичном изменении каждой переменной, по формуле

$$K = \frac{\% \Delta P}{\% \Delta X_i}, \quad (3.1)$$

5) определение критического значения каждой переменной, при котором показатель эффективности проекта принимает максимально (минимально) допустимое значение по формуле

$$X_{ik} = \frac{\% \Delta X_{ik}}{K}, \quad (3.2)$$

6) построение рейтинга переменных по убыванию степени их влияния на показатель эффективности проекта для разработки мероприятий по минимизации рисков;

7) построение графика зависимости результата от изменения переменных. Иллюстративно график приведен на рисунке 1.

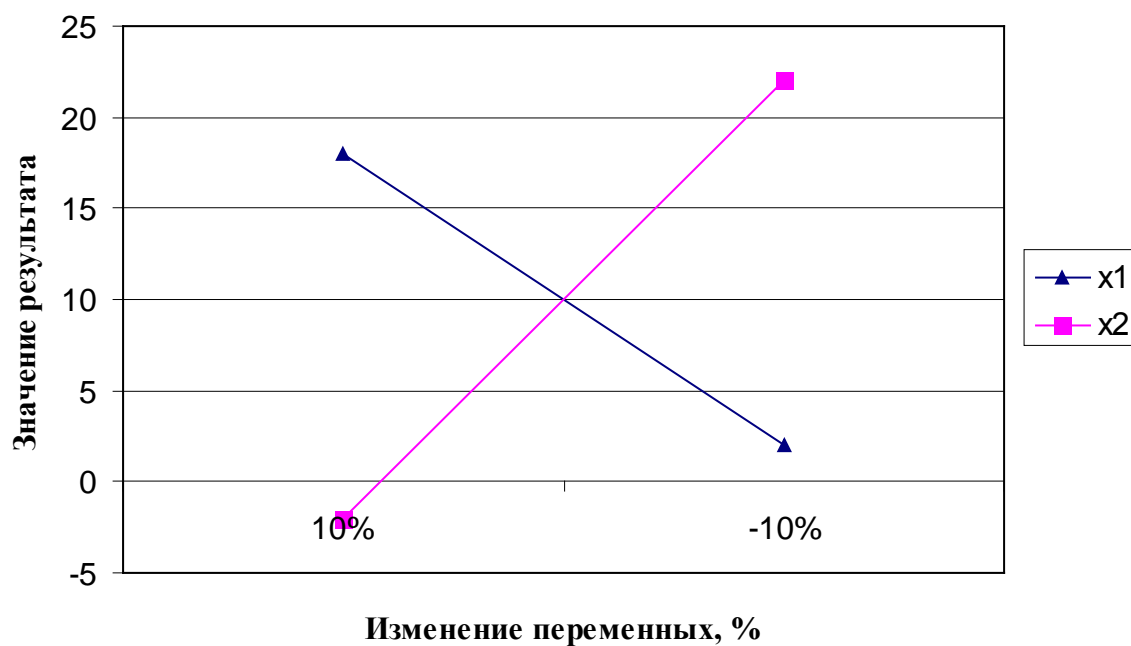


Рисунок 1 – Зависимость результата проекта от изменения его переменных

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.С.

ЛИТЕРАТУРА

- 1 Инвестиционный кодекс Республики Беларусь: Текст кодекса по состоянию на 14 января 2010г. – Минск: Амалфея, 2010. – 84с.
- 2 Национальная программа привлечения инвестиций в экономику Республики Беларусь на период до 2010: одобрена Президиумом Совета Министров Республики Беларусь 07.05.2002г.
- 3 Правила по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов: постановление Министерства экономики Республики Беларусь от 31 авг. 2005г., № 158 // НЭГ. – 2005. – № 81, 83, 85, 87.
- 4 Бабына, И.В. Управление инвестициями: оценка эффективности инвестиционных проектов. Практикум / И.В. Бабына, Е.Я. Рыбакова – Гомель: ГГУ им. Ф. Скорины, 2001. – 62с.
- 5 Бланк, И.А. Инвестиционный менеджмент: учебное пособие / И.А. Бланк. – Киев: МП «ИТЕМ» ЛТД, «Юнайтед Лондон Трейд Лимитед», 1995. – 405с.
- 6 Бусыгин, Д.Ю. Модели и методы экономической оценки инвестиций / Д.Ю. Бусыгин, Ю.Н. Бусыгин. – Мн.: Друк-С, 2007. – 192с.
- 7 Волков, И.М. Проектный анализ: Продвинутый курс: учебное пособие / И.М. Волков, М.В. Грачева. – М.: ИНФРА-М, 2004. – 495с.
- 8 Гейзлер, П.С. Управление проектами: учебное пособие / П.С. Гейзлер, О.В. Завьялова. – Мн.: Книжный дом, 2005.– 288с.
- 9 Гончаров, В.И. Инвестиционное проектирование: учеб-метод. комплекс / В.И. Гончаров. – 2-е изд., доработанное. – Мн.: Изд-во МИУ, 2006. – 224с.
- 10 Гончаров, В.И. Управление инвестициями: учеб-метод. комплекс / В.И. Гончаров, В.Я. Стариков. – Мн.: Изд-во МИУ, 2005. – 160с.
- 11 Ендовицкий, Д.А. Комплексный анализ и контроль инвестиционной деятельности: методология и практика / под ред. Л.Т.Гиляровской. – М.: Финансы и статистика, 2001. -400с.
- 12 Ендовицкий, Д.А. Практикум по инвестиционному анализу: учеб. пособие/ Д.А. Ендовицкий, Л.С. Коробейникова, Е.Ф. Сысоева; под ред. Д.А. Ендовицкого. – М.: Финансы и статистика, 2001. – 240с.
- 13 Золотогоров, В.Г. Инвестиционное проектирование: учебное пособие / В.Г. Золотогоров. – Мн.: Книжный дом, 2005.- 368с.
- 14 Ковалев, В.В. Методы оценки инвестиционных проектов / В.В. Ковалев. – М.: Финансы и статистика, 2000. – 52с.
- 15 Мазоль, С.И. Инвестиционный анализ: пособие / С.И. Мазоль. – Мн.: БГЭУ, 2009. – 538 с.

16 Просветов, Г.И. Бизнес-планирование: задачи и решения: учебно-практ. пособие / Г.И. Просветов. – 2-е изд., доп. – М.: Изд-во «Альфа-Пресс», 2008. – 256с.

17 Ширшова, В.В. Теория и практика инвестиционных расчётов: учеб. пособие / В.В. Ширшова, А.В. Королёв. – Минск: Изд-во Гревцова, 2009. – 296с.

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ к экзамену по курсу «Управление инвестициями»

- 1 Инвестиции: понятие, виды, экономическое обоснование необходимости привлечения в экономику страны.
- 2 Понятие инвестиционной деятельности и ее организация в Республике Беларусь.
- 3 Инвестиционная стратегия: понятие, виды и условия применения на предприятиях в Республике Беларусь.
- 4 Инвестиционный климат, его сущность, методы оценки состояния в Республике Беларусь.
- 5 Государственное регулирование инвестиционной деятельности в Республике Беларусь: необходимость, цели, задачи и принципы.
- 6 Гарантии прав и направления защиты инвесторов в Республике Беларусь.
- 7 Методы прямого участия государства в инвестиционной деятельности в Республике Беларусь.
- 8 Методы экономического стимулирования деятельности инвесторов в Республике Беларусь.
- 9 Инвестиционный менеджмент: понятие, цели, задачи и функции.
- 10 Инвестиционный рынок в системе инвестиционного менеджмента, его структура и состояние.
- 11 Планирование инвестиционной деятельности на предприятии.
- 12 Оперативное управление инвестиционной деятельностью на предприятии.
- 13 Собственные источники финансирования инвестиционной деятельности, их характеристика и особенности формирования на предприятиях в Республике Беларусь.
- 14 Заемные источники финансирования инвестиционной деятельности, их характеристика и особенности использования на предприятиях в Республике Беларусь.
- 15 Привлеченные источники финансирования инвестиционной деятельности, их характеристика и особенности использования на предприятиях в Республике Беларусь.
- 16 Акционирование как метод финансирования инвестиционной деятельности, механизм реализации и проблемы использования в Республике Беларусь.

17 Кредитование как метод финансирования инвестиционной деятельности, его характеристика и особенности использования в Республике Беларусь.

18 Лизинг как метод финансирования инвестиционной деятельности, его характеристика и особенности использования в Республике Беларусь.

19 Проектное финансирование: понятие, характерные черты, виды, механизм и проблемы реализации в Республике Беларусь.

20 Бюджетное финансирование как метод финансирования инвестиционной деятельности, механизм реализации и особенности использования в Республике Беларусь.

21 Эффект финансового рычага как инструмент оптимизации структуры источников финансирования инвестиционного проекта

22 Средневзвешенная стоимость капитала как инструмент оптимизации структуры источников финансирования инвестиционного проекта.

23 Иностранные инвестиции: понятие, виды и организационно-правовые формы в Республике Беларусь.

24 Правовой режим иностранных инвестиций в Республике Беларусь.

25 Порядок регистрации и ликвидации коммерческих организаций с иностранными инвестициями в Республике Беларусь.

26 Порядок формирования уставного фонда коммерческих организаций с иностранными инвестициями в Республике Беларусь.

27 Международный кредит как форма привлечения иностранных инвестиций: понятие, виды, особенности использования в Республике Беларусь.

28 Международный лизинг как форма привлечения иностранных инвестиций: понятие, виды, особенности использования в Республике Беларусь.

29 Теория оценки эффективности инвестиций; классификация методов оценки.

30 Оценка стоимости денег во времени: наращение и дисконтирование денежных потоков.

31 Статические методы оценки эффективности инвестиций.

32 Динамические методы оценки эффективности инвестиций.

33 Сравнительный анализ альтернативных инвестиционных проектов; точка Фишера.

34 Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции.

35 Анализ инвестиционных проектов в условиях риска.

- 36 Инвестиционная программа предприятия: понятие, принципы и этапы формирования.
- 37 Проектные риски: понятие, виды, подходы к систематизации.
- 38 Принципы и политика управления рисками на предприятии
- 39 Количественные методы оценки проектных рисков: характеристика и сферы эффективного использования.
- 40 Вероятностный метод оценки проектных рисков, порядок использования и условия эффективного применения.
- 41 Метод анализа чувствительности при оценке проектных рисков, порядок использования и условия эффективного применения.
- 42 Качественные методы оценки проектных рисков: характеристика и сферы эффективного использования.
- 43 Внутренние механизмы нейтрализации инвестиционных рисков.
- 44 Страхование инвестиционных рисков.
- 45 Инвестиционный проект, понятие и виды.
- 46 Этапы жизненного цикла инвестиционного проекта и их характеристика.
- 47 Бизнес-план инвестиционного проекта, его сущность, требования и принципы разработки.
- 48 Раздел бизнес-плана «Резюме», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.
- 49 Раздел бизнес-плана «Характеристика организации и стратегия ее развития», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.
- 50 Раздел бизнес-плана «Описание продукции», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.
- 51 Раздел бизнес-плана «Анализ рынков сбыта. Стратегия маркетинга», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.
- 52 Раздел бизнес-плана «Производственный план», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.
- 53 Раздел бизнес-плана «Организационный план», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.
- 54 Раздел бизнес-плана «Инвестиционный план», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодей-

ствии с другими исполнителями.

55 Раздел бизнес-плана «Прогнозирование финансово-хозяйственной деятельности», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.

56 Раздел бизнес-плана «Показатели эффективности проекта», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.

57 Раздел бизнес-плана «Юридический план», его содержание, источники информации, ответственные за разработку и их взаимодействие с другими исполнителями.

58 Программное обеспечение для разработки бизнес-планов инвестиционных проектов.

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф.СК

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

УТВЕРЖДЕНО
 Постановление
 Национального
 статистического комитета
 Республики Беларусь
 03.09.2009 № 140

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СТАТИСТИЧЕСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Представление искаженных данных государственной статистической отчетности, несвоевременное представление или непредставление такой отчетности влекут применение мер административной или уголовной ответственности в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

о вводе в действие объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал
 за 20 ____ г.

Представляют респонденты юридические лица (кроме субъектов малого предпринимательства, перечисленных в Указаниях по заполнению настоящей формы), их обособленные подразделения, осуществляющие инвестиционную деятельность по вложению инвестиций в основной капитал: по указанию главного статистического управления области, города Минска (в отдел статистики в районе, городе или в главное статистическое управление области, города Минска); своей вышестоящей организации (копию по ее требованию)	Срок представления 26 февраля
--	----------------------------------

ФОРМА 1-ИС (ИНВЕСТИЦИИ)	
Код формы по ОКУД	0607005

Годовая

Полное наименование юридического лица _____
 Полное наименование обособленного подразделения юридического лица _____
 Почтовый адрес (фактический) _____

Регистрационный номер респондента в статистическом регистре (ОКПО)	Учетный номер плательщика (УНП)	Признак обособленного подразделения: 1 - имеет отдельный баланс; 0 - не имеет отдельного баланса
1	2	3

РАЗДЕЛ I
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ МОЩНОСТЕЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ СТРОЙКАМ И ОБЪЕКТАМ

Наименование стройки, объекта (пускового комплекса, мощности)	Номер строки	Единица измерения	Введено в действие	Из него в результате	
				нового строительства	реконструкции
А	Б	В	1	2	3

РАЗДЕЛ II
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ НОВЫХ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

Наименование показателя	Номер строки	Количество зданий, единиц	Общая площадь зданий, квадратных метров	Общий строительный объем зданий, кубических метров	Фактическая стоимость зданий, миллионов рублей
А	Б	1	2	3	4
Нежилые здания (сумма строк с 0102 по 0107)	0101				
в том числе:					
промышленные	0102				
сельскохозяйственные	0103				
коммерческие	0104				
учебные	0105				
здравоохранения	0106				
другие	0107				

РАЗДЕЛ III
ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

Таблица 1

Технологическая и воспроизводственная структура инвестиций в основной капитал

миллионов рублей, в фактических ценах

Наименование показателя	Номер строки	Объекты производственного и непромышленного назначения	Из них		Из графы 1	
			новое строительство	реконструкция, модернизация	объекты производственного назначения	из них новое строительство
А	Б	1	2	3	4	5
Использовано инвестиций в основной капитал – всего (сумма строк 0220, 0222, 0225)	0202					
в том числе:						
строительно-монтажные работы	0220					
из них работы по монтажу оборудования	0221					
машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь	0222					
из них импортные	0223					
из них приобретенные на территории Республики Беларусь.	0224					
прочие работы и затраты	0225					
из них проектно-изыскательские работы	0226					
Из строки 0202:						
здания и сооружения (кроме жилых)	0227					
затраты, не увеличивающие стоимость основных средств	0228		x	x		x
мелиорация земель	0229		x	x		x
закладка садов и других многолетних насаждений	0230		x	x		x
глубокое разведочное бурение на нефть и газ	0231		x	x		x
эксплуатационное бурение на нефть и газ	0232		x	x		x
автомобильные дороги общего пользования	0233					
автомобильные дороги необщего пользования	0234					
Из строки 0222:						
транспортные средства	0235		x	x		x
из них легковые автомобили	0236		x	x		x
электронно-вычислительная техника	0237		x	x		x
инструмент, инвентарь	0238		x	x		x
Из строки 0226 - проектно-изыскательские работы для строительства будущих лет	0239		x	x		x

Справочная информация

Сумма налога на добавленную стоимость за использованные объемы инвестиций в основной капитал.....(строка 0240)_____ миллионов рублей

Таблица 2

Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования, отраслям экономики и видам экономической деятельности
миллионов рублей, в фактических ценах

Наименование показателя	Номер строки	Код по		Использовано инвестиций в основной капитал (сумма граф с 2 по 8, 11,12)	В том числе за счет										
		ОКОНХ	ОКЭД		собственных средств организаций	заемных средств других организаций	средств республиканского бюджета	средств местных бюджетов	средств внебюджетных фондов	иностранных источников (без кредитов иностранных банков)	кредитов банков	из них		средств населения	прочих источников
А	Б	В	Г	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего	0250														
в том числе по отраслям экономики:															
Из строки 0250: По объектам производственного назначения	0255														
Охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов	0275														
из них:															
водных ресурсов	0276														
атмосферного воздуха	0277														
земель (без мелиорации земель)	0278														

Справочная информация

Из строки 0250 графы 2:

прибыль нераспределенная и распределенная.....(строка 0280) _____ миллионов рублей

амортизационный фонд воспроизводства основных средств(строка 0285) _____ миллионов рублей

Из строки 0250 графы 8:

кредитов по иностранным кредитным линиям.....(строка 0286) _____ миллионов рублей

Уважаемый респондент!

В целях изучения нагрузки по заполнению форм государственной статистической отчетности Национальный статистический комитет просит Вас заполнить информацию о времени, затраченном на заполнение данной формы.

Время, затраченное на заполнение, час (нужное обвести)

до 1	1-2	2-4	4-8	8-40	более 40
------	-----	-----	-----	------	----------

Благодарим за предоставленную информацию!

Руководитель юридического лица,
обособленного подразделения
(нужное подчеркнуть)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное за составление
государственной статистической от-
четности

_____ (долж-

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

ность)

« _____ » _____ 20

г.

_____ (дата составления государственной
статистической отчетности)

_____ (номер контактного телефона)

РЕПОЗИТОРИЙ ГГУ ИМ.Ф. СКОРИНЫ

Учебное издание

Бабына Инна Владимировна

УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЯМИ

ЗАДАНИЯ К КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЕ

для студентов заочного факультета специальности
1-25 01 07 «Экономика и управление на предприятии»

Подписано в печать 02.02.2011 г. (05) Формат 60×84 1/16. Бумага писчая №1. Гарнитура Таймс. Усл. печ. л. 2,0. Уч.-изд. л. 1,5. Тираж 25 экз.

Отпечатано в учреждении образования
«Гомельский государственный университет
имени Франциска Скорины»
246019, г. Гомель, ул. Советская, 104