



СОВРЕМЕННЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

*Системное и программное
обеспечение информационных технологий*

Guvanch Avediyev

(Yanka Kupala State University of Grodno, Belarus)

REAL ESTATE PROPERTY SEARCH SYSTEM

Предлагаемый проект заключается в проектировании и разработке системы поиска недвижимости, которая включает информацию о различных типах недвижимости, о географическом местоположении, типе собственности, базовом описании объекта, фотографии и т.д. Кроме того, разрабатываемая система поиска недвижимости предоставит пользователям возможность заглянуть внутрь любой собственности в любом выбранном географическом месте. Это позволит пользователям наиболее полно просматривать объекты недвижимости, а также получать необходимое текстовое описание. Проект использует Webstorm IDEA и Firebase в качестве инструментов разработки; React как основной фреймворк для разработки; JavaScript, HTML, styled-components и Typescript в качестве основных языков программирования.

A couple of decades ago, people who want to rent, buy, or sell a property had to go to newspapers or real estate agents. People did not have many options back then. However, according to Statistics, currently, there are 6,648 billion smartphone users in the world. Since «laziness» is a powerful engine of evolution, real estate apps were created. Nowadays, having an internet connection and any device will make it easy for a person to search for a real estate property. The proposed project is to design and develop a real estate property search system, which mainly includes store information about geographic location, property type, basic description of commodities, pictures, etc.

Furthermore, the search system will provide an opportunity for users to peek inside any property in any selected geographic location. It will allow the users to view estimated property values, as well as read a helpful description. This way, the users can operate from across the world remotely and sell their properties online. The search system will make interpersonal communication available to conduct business without any hassle.

The application will provide information retrieval and data analysis and data access management services. The project will use Webstorm IDEA and Firebase as development tools; React, as the main development framework; JavaScript, HTML, styled-components, and Typescript as the main programming languages.

All in all the program helps to improve overall economics and beneficial for social development. The program uses all the needed features to bring the simplicity and easiness of usage.

Kudakwashe Mangava

(Yanka Kupala State University of Grodno, Belarus)

DEVELOPMENT OF A WEBSITE ABOUT CLASSIFIED ADS FOR ZIMBABWE

В работе излагаются основные подходы к проектированию и разработке проекта – расширенного сайта объявлений по продаже широкого круга товаров для Республики Зимбабве. На сайте размещаются качественные фотографии (что немаловажно для разрабатываемого проекта), краткое описание продаваемого товара, контактные данные продавца и ценник на услугу или товар, информация о дате размещения объявления на сайте. Расширенный поиск, различные сортировки по цене, дате и области также являются необходимым функционалом разрабатываемого веб-ресурса. В проекте будут использоваться .NET framework, React.JS и PostgreSQL, HTML, CSS и Typescript. После завершения проекта, разрабатываемый веб-ресурс поможет компаниям и частным лицам, продающим товары, рекламировать и продвигать свои товары или услуги, а клиентам будет проще искать интересующие их товары или услуги на веб-сайте.

The number of internet users in Zimbabwe increased by 203 thousand (+4.2%) between 2020 and 2021. This is a great opportunity for businesses and individual selling and wanting to buy goods or products search for them early on internet. Classified ads websites play a role in advertisement, so they are need for them to be developed. The use of websites and web applications to advertise, inform and to execute business transactions has become a standard practice in our modern economy. Customers expect every form of organization that they interact with to develop a web presence.

The purpose for this project is to develop a classified ads website for Zimbabwe. The website includes High-quality photography, summary of the product being sold, contact details of the seller and the price tag for the service or product, Information about the date the advert was posted on the website. Searching sort by price, date and area also will be included on the