

# Дисциплина «Экономика и управление ВЭД»

Лектор: Геврасева А.П., к.э.н., доцент



# Современное состояние и проблемы развития международного лизинга



# Факторы, обусловившие появление международного лизинга

## Объективные

- связанные с закономерностями и особенностями мирового экономического развития

## Субъективные

- связанные с особенностями ведения бизнеса в той или иной стране

# Причины, обусловившие появление международного лизинга

1. Прогрессирующий дефицит капитала на финансовом рынке, влияние которого наиболее сильно испытывают на себе средние и мелкие компании.
2. Повышение удельного веса сферы услуг в потребительском спросе, общее перемещение центра тяжести в производстве и потреблении с товаров на услуги.
3. Возможность нейтрализации и управления риском. Финансирование на основе лизинга соответствует основному принципу финансирования – вложение средств не от своего имени, а через посредников.

# Основные тенденции и закономерности развития международного лизинга

Характер развития лизинговой деятельности в мире определяется в настоящее время двумя основными тенденциями – ростом конкуренции между кредиторами и мировой экономической и финансовой глобализацией.

Рост конкуренции между кредиторами

Специализация

Консолидация

Стратегические союзы

Малые банки входят в индустрию аренды оборудования

Программы продаж

Выпуск/устаревание оборудования

# Виды международного лизинга

- ▶ финансовый
- ▶ оперативный
- ▶ возвратный
- ▶ раздельный
- ▶ сублизинг
- ▶ револьверный лизинг

# Правовые и институционные основы регулирования международного лизинга

Существуют три возможных варианта права применимого к лизинговым операциям данного вида:

- ❑ Право страны, избранное сторонами сделки.
- ❑ Оттавская Конвенция УНИДРУА о международном финансовом лизинге.
- ❑ Право страны лизингодателя.



# Современное состояние международного лизинга

**В Западной Европе через лизинг в настоящее время осуществляется более 20% инвестиций в производственные фонды.**

**До 80% лизингового бизнеса Западной Европы приходится на Великобританию, Германию, Италию и Францию.**

**До 50% общего объема закупок имущества на европейском рынке лизинговых услуг приходится на автомобили. Остальное приходится на производственное оборудование, морские суда, самолеты, компьютеры.**



# Современное состояние международного лизинга

Наиболее благоприятные условия для лизингового рынка созданы в Великобритании, Германии, Ирландии, Норвегии, США.

На российском рынке наблюдается увеличение количества источников финансирования лизинговых компаний.

Для западных компаний в последние годы наметилась общая тенденция, заключающаяся в сосредоточении внимания на той деятельности, ради которой предприятие и было создано.

В Европе одно из ведущих мест по объему лизинговых операций занимает Франция. На долю трех стран — Франции, Германии и Великобритании приходится около 75% объема лизинга оборудования во всей Европе, включая и Восточную Европу.

# Состояние международного лизинга в пострановом разрезе

## Великобритания

- Высокоразвитая система лизинговых операций;
- в последние годы налоговые льготы для лизинговых компаний были существенно снижены;
- нормативная база не поощряет предоставление налоговых освобождений по лизинговым операциям, ориентированным на оказание лизинговых услуг за пределами Соединенного Королевства.

## Япония

- Лизинговые компании активно работают на международном рынке лизинговых услуг;
- в последние годы крупнейшие из них открыли офисы в Нью-Йорке, Лондоне, Гонконге, Сингапуре и других странах Юго-Восточной Азии;
- компании активно выходят на европейский и американский рынки лизинговых услуг.

## Австралия

- Лизинг, ориентированный в основном на обслуживание внутреннего рынка, а также лизинг с дополнительным рычагом в отношении недвижимости городского значения и строительства муниципального жилья;
- большое значение придается пакету документов, определяющих условия банковского кредитования коммерческой и жилой недвижимости, в том числе ипотечного кредитования физических лиц.

# Особенности организации лизинга во внешнеэкономической деятельности Республики Беларусь

## Основные нормативные правовые акты, регулирующие лизинг в Республике Беларусь

- ❑ **Гражданский кодекс Республики Беларусь**  
от 7 декабря 1998 г. № 218–З (глава 34 параграф 6)
- ❑ **Положение о лизинге утвержденное Постановлением Совета Министров Республики Беларусь**  
от 04.06.2010 г. N 865



# Программно-целевой метод в управлении лизингом во внешнеэкономической деятельности Республики Беларусь

При решении вопроса о целесообразности использования лизинга компания должна сравнить лизинг с другими методами финансирования: покупкой или займом.

**Программно-целевой метод в управлении лизингом во внешнеэкономической деятельности Республики Беларусь:**

- ❖ ограничен сроками и имеющимися ресурсами целевых программ;
- ❖ требует выделения роли конкретной подсистемы.

# Для дальнейшего стимулирования развития лизинга в республике необходимо:

- создать равные условия хозяйствования для всех лизинговых компаний независимо от принадлежности, не допуская необоснованный отказ в предоставлении кредитных ресурсов, исключив при этом принцип избирательности

Равные условия  
хозяйствования



- совершенствовать методологию налогообложения юридических лиц – участников лизинговой сделки путём снижения ставки налога на прибыль лизингодателя, что позволит увеличить собственные источники финансирования проектов и привлечь потенциальных клиентов в виде предприятий малого и среднего бизнеса

Методология  
налогообложения



- унифицировать белорусско-российское законодательство: разрешить участие физических лиц в лизинговой деятельности в качестве лизингополучателей, что позволит вовлечь в инвестиционный процесс денежные средства населения и увеличить сбыт продукции отечественных производителей

Белорусско-  
российское  
законодательство

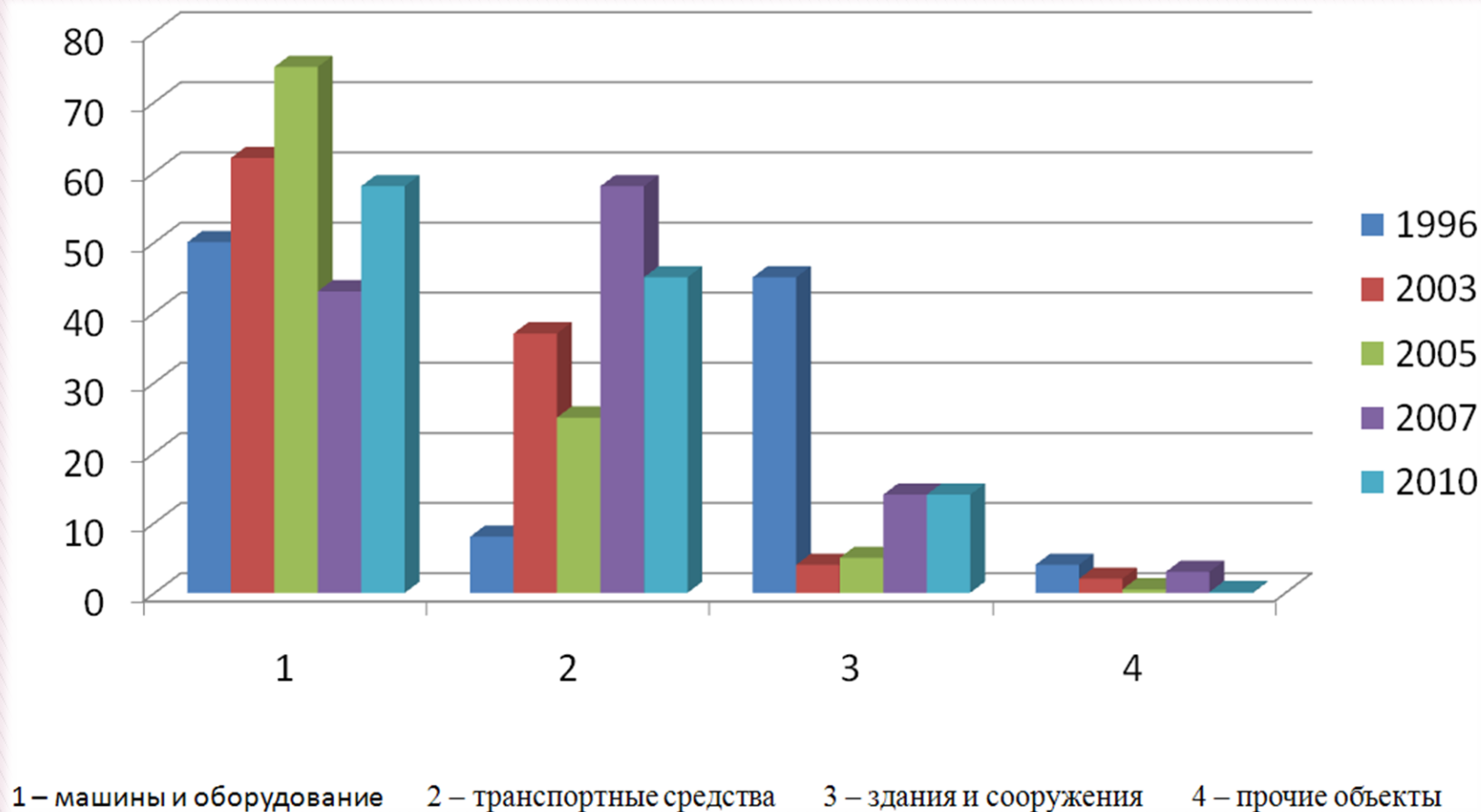


## Анализ состояния и развития лизинга во внешнеэкономической деятельности Республики Беларусь (Гомельской области) за последние годы

В нашей стране лизинг рассматривается органами государственного управления как одна из форм привлечения инвестиций в деятельность предприятий в условиях ограниченности инвестиционных ресурсов, также имеющая широкую перспективу в решении проблем технического перевооружения и сбыта продукции отечественного машиностроения, в том числе и на экспорт.

За 2010 год рынок лизинга в Республике Беларусь вырос по отношению к 2009 году на 144%. Приведенные данные позволяют предположить, что лизинговый рынок пережил свое максимальное падение в 2009 году и в 2010 наметились тенденции повсеместного роста объема заключаемых договоров.

# Структура рынка лизинговых услуг в разрезе объектов лизинга



# Специализация лизинговых компаний в 2010 году

| Вид специализации            | Компании                |
|------------------------------|-------------------------|
| <u>Грузовой транспорт</u>    | БНБ Лизинг (82%)        |
|                              | Интеллектлизинг (77%)   |
|                              | Люкслизинг (77%)        |
|                              | Лизинг Сервис АЛК (71%) |
|                              | Юнилкомлизинг (70%)     |
| <u>Спец. транспорт</u>       | ВТБ–Лизинг (89%)        |
|                              | БПС–Лизинг (77%)        |
| <u>Машины и оборудование</u> | Промлизинг (100%)       |
|                              | Агролизинг (91%)        |
|                              | Артлизинг (75%)         |

В качестве приоритетных направлений развития лизинга в Беларуси на 2012 г. рассматривается расширение деятельности ОАО «Промагролизинг» на рынках стран Северной и Южной Америки, Африки и Юго-Восточной Азии.

| Мозамбик                                                                                                                         | Африка                                                                                                                                                  | Северная и Южная Америка                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| ОАО «Промагролизинг» готовит новый лизинговый проект по продвижению белорусской сельскохозяйственной техники на рынок Мозамбика. | Рассматривается возможность реализации на условиях лизинга в Африку дорожно-строительной техники ОАО «Амкодор» продукции ОАО «МАЗ», а также ОАО «МЗКТ». | Готовится проект по поставке карьерной техники БелАЗ на условиях лизинга в Чили. |

# Лизинговые компании в Гомеле

- Микро Лизинг ИООО
  - Артлизинг ЧИУП
    - Астра ОДО
      - Дар
        - Автосельхозремонт ЧСУП
          - ВКС Лизинг ОДО
            - Бизнес–Лизинг ЧЛУП
              - Паритет–Лизинг

# Проблемы развития лизинга в Республике Беларусь (Гомельская область)

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Стартовый капитал</b>                   | <p>Нехватка стартового капитала для организации лизинговых компаний как в реальном секторе экономики, так и в банковской сфере.</p> <p>Кредитные ресурсы банков формируются главным образом за счет краткосрочных депозитов населения, что может быть расценено как важнейшее неблагоприятное условия развития лизинга.</p> <p>Одним из путей финансирования лизинга могло бы стать привлечение зарубежных инвесторов.</p> |
| <b>Финансовое положение</b>                | <p>Сложное финансовое положение некоторых белорусских предприятий снижает количество потенциальных лизингополучателей, способных эффективно использовать и рассчитываться по лизинговым платежам.</p>                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Система информационного обеспечения</b> | <p>Неразвитость системы информационного обеспечения лизинга, которая предоставляла бы информацию о предложениях лизинговых компаниях, их услуг.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Номенклатура машин и оборудования</b>   | <p>В настоящее время номенклатуры машин и оборудования, сдаваемых в аренду в странах СНГ, является сравнительно ограниченным, что сдерживает развитие международного лизинга в Республике Беларусь.</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Осведомленность директората</b>         | <p>Недостаточная осведомленность директората собственников компаний о преимуществах лизинга как финансового инструмента.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Квалифицированные кадры</b>             | <p>Дефицит квалифицированных кадров, владеющих всеми тонкостями проведения лизинговых операций, вследствие их оттока за рубеж.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Страховая инфраструктура</b>            | <p>Недостаточное развитие страховой инфраструктуры (страхование валютных и финансовых рисков, экспортных кредитов и услуг перестрахования).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                            |

# Несмотря на ряд проблем развития лизинговых услуг во внешнеэкономической деятельности как Гомельской области, так и Республики Беларусь в целом, существует ряд перспектив его развития:

| Единое экономическое пространство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ставка рефинансирования                                                                                                                                                                                                                                                             | Спрос                                                                                                                                                                                                                                                           | Лизинг промышленного оборудования                                                                                                                                                              | Возвратный лизинг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Создание единого экономического пространства Республики Беларусь и России стало толчком к развитию экспортного лизинга, однако это достаточно ужесточило конкуренцию на международном рынке лизинга. Это заставит лизинговые компании действовать более гибко и мобильно, в результате чего рынок лизинга в Республике Беларусь будет совершенствоваться. | Прогнозируемое снижение ставки рефинансирования приведет к уменьшению ставок по лизингу, что активизирует спрос, особенно в сегменте малого и среднего бизнеса как наиболее чувствительного к рыночным изменениям, вследствие чего лизинг станет более привлекательным, чем кредит. | Прогнозируется увеличение спроса на приобретение коммерческой недвижимости в лизинг (например, в Минске ходовым товаром на рынке недвижимости является небольшие по площади офисные помещения и они достаточно быстро раскупаются в строящихся бизнес-центрах). | Развитие лизинга промышленного оборудования, так как лизинговые платежи включаются в себестоимость производимой продукции, что означает уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль. | Развитие возвратного лизинга, так как у возвратного лизинга перед кредитом есть существенное преимущество: расходы по договору лизинга в большинстве случаев значительно ниже, чем выплаты по кредиту, что является более выгодным для малого и среднего бизнеса. Также он позволит снизить налоговую нагрузку предприятий и предоставит возможность компаниям, испытывающим дефицит оборотных средств, улучшить свое финансовое положение. |

СПАСИБО  
ЗА  
ВНИМАНИЕ