

## ПЕРСПЕКТИВЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КРЕДИТОВАНИЯ В КОММЕРЧЕСКИХ БАНКАХ

О.В. Коваленко

Долгосрочные инвестиционные кредиты на современном этапе развития Республики Беларусь являются необходимым условием нормального функционирования банковской системы и народного хозяйства в целом. Процедура долгосрочного инвестиционного кредитования охватывает продолжительный период (от 1 до 6 лет), в ходе которого банк и предприятие уже не могут гибко реагировать на изменения экономической ситуации. Кредитные операции занимают существенное место в деятельности банков и составляют до 80% в общем объеме активов, причём доля инвестиционных кредитов как правило не превышает 20%. Существует ряд объективных причин, которые препятствуют проведению коммерческими банками эффективной инвестиционной политики: ограниченный собственный капитал банков; отсутствие ликвидного залога у заёмщиков; неразвитость системы страхования кредитных рисков крупных инвестиционных проектов.

В ближайшей перспективе возможными путями решения этих проблем в области инвестиционного кредитования являются следующие:

1. Законодательное стимулирование наращивания собственного капитала банков. Это возможно путём исключения просроченных и неоднократно пролонгированных кредитов из общей суммы активных операций, а также льготирование прибыли, направляемой на увеличение собственного капитала.

2. Формирование реально действующего механизма финансового инвестирования: определение реальной стоимости долговых обязательств (акций, облигаций и т.д.). При нормальном функционировании биржевого и внебиржевого фондовых рынков ценные бумаги предприятий будут обладать большей ликвидностью, чем обычно используемые в качестве залога основные фонды.

3. Создание национальной страховой компании по страхованию кредитных рисков для крупных инвестиционных проектов. Это упростит как процедуру рассмотрения инвестиционных проектов, так и избавит правительственные структуры от дополнительных рисков и проблем при выдаче платёжных гарантий по иностранным кредитам.

Таким образом, решение проблем инвестиционного кредитования коммерческими банками позволит субъектам хозяйствования получать долгосрочные кредиты на взаимовыгодных условиях, что приведёт к росту инвестиций в реальный сектор экономики.