

РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА В БЕЛАРУСИ

О.В. Ананьева

Поиск новых, нетрадиционных методов обновления основных фондов привел к необходимости внедрения в отечественную практику хорошо известного механизма, получившего название лизинг. История развития лизинга в Беларуси насчитывает не более семи лет. В наших условиях, как показывает первый опыт создания лизинговых компаний в стране, такими структурами являются в основном банки, кредитные учреждения или дочерние лизинговые компании, созданные при банках или с их участием. В числе факторов, тормозящих развитие лизинговой деятельности, наряду с труднодоступностью кредитных ресурсов, можно отметить не разработанность, в полном объеме, юридической и правовой базы, по вопросам лизинговых отношений, несовершенство принципов бухгалтерского учета; недостаточное осознание руководителями и специалистами предприятий и организаций сущности и преимуществ этого финансового инструмента.

В настоящее время в Беларуси на рынках лизинговых услуг работает около 30 лизинговых компаний. В республике создан Союз лизинговых предприятий, важной задачей которого является анализ деятельности лизинговых предприятий и обмен опытом.

К особенностям лизинга в Беларуси можно отнести следующее:

- Срок лизингового договора обычно не большой, 1-3 года. К сожалению, высокая инфляция не позволяет пока использовать долгосрочные договоры;
- Объектом лизинговых сделок преимущественно является недорогое оборудование (конторское оборудование, автотранспортные средства). Это обуславливается высокими процентными ставками по заёмным средствам;
- Большинство заключаемых контрактов - это контракты финансового лизинга (лизингодатель полностью возмещает вложенные средства);
- Часто условиями лизингового контракта предусматривается осуществление авансового платежа, т.к. лизингодатель не всегда может иметь полное представление о платежеспособности лизингополучателя.

В развитии лизинга заинтересованы не только получатели, но и производители, поскольку за счет лизинга расширяется рынок производимого ими оборудования. Непосредственные производители, такие как МАЗ, Тракторный завод, ПО «Гомсельмаш», «Могилёвросмаш», осознав преимущества лизинга по сравнению с прямыми продажами, стали создавать дочерние лизинговые пред-

приятия. Таким образом, в республике сложились три вида лизинговых компаний – независимые, дочерние фирмы производителей и филиалы банков. Поскольку лизинг – явление интернациональное, в этой связи важное значение имело присоединение к конвенции УНИДРУА «О международном лизинге», что было юридически оформлено Указом Президента Республики Беларусь от 2 июля 1998 года №352. Присоединение к конвенции с одной стороны, должно способствовать получению белорусскими предпринимателями высокотехнологического оборудования по лизингу из стран – участниц Конвенции с наименьшими затратами, а с другой – предоставляет более широкие возможности белорусским субъектам хозяйствования использовать институт лизинга для реализации собственной продукции за границу.

Для того чтобы лизинг проявил себя как один из способов инвестирования, необходима отмена всех ограничений, сдерживающих его рост. Основные проблемы заложены в налоговом и банковском регулировании.

Некоторые рекомендации, учитывающие опыт других стран и способные повлиять на развитие лизинга в Беларуси.

В Беларуси весьма логичным было бы введение уменьшенного НДС на маржу лизинговой компании, как это сделано в Словакии, и перераспределение налоговой тяжести на налог на прибыль. В условиях высоких процентных банковских ставок эта мера позволила бы понизить цену лизинговых услуг, что весьма существенно для лизингополучателей, особенно производителей. Когда максимальный срок кредитования через лизинг – 1-3 года, каждый процент имеет большое значение для повышения окупаемости инвестиционных проектов. Дополнительные 15% делают импортный лизинг невыгодным. На сегодня Беларусь гораздо больше нуждается в зарубежных инвестициях, чем эти страны, тем более в условиях, когда прямые инвестиции в республику минимальны.

Следует обратить внимание на отмену в Польше с 1 января 1995 г. этого налога по договорам лизинга на грузовой транспорт.

Переходя к проблемам валютного регулирования, отмечу, что актуальным в условиях постоянного изменения курса национальной валюты является отнесение курсовой разницы по долгосрочным лизинговым обязательствам на себестоимость, как в Польше, а не на убытки согласно существующему бухгалтерскому учету.

Согласно положению Национального банка РБ "О порядке проведения валютных операций на территории РБ", лизинг не вошел в число операций, по которым разрешено использование иностранной валюты при расчетах между резидентами – юридическими лицами. Это обстоятельство непосредственным образом сказалось на проведении лизинговых сделок, для которых оборудование, не производимое в нашей стране, приобретается за пределами РБ за иностранную валюту, – число таких лизинговых операций свелось к минимуму, так как их проведение требует специального разрешения НБ РБ. Включение лизинга в число операций, по которым разрешены расчеты между резидентами РБ в иностранной валюте, необходимо и будет способствовать техническому пере-

вооружению отечественных предприятий, наращиванию их экспортного потенциала.

Таким образом, введение в практику нашего государства подобных схем потребует незначительных изменений в законодательстве, зато позволит лизинговым фирмам внести ощутимый вклад в экономический подъем таких важных отраслей, как промышленная индустрия, железнодорожный и авиационный транспорт, причем на выгодных для всех условиях.