

Е. А. ГОНЧАРЕНКО

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ВИТЕБСКА

*УО «Гомельский государственный университет им. Ф. Скорины», г. Гомель, Беларусь*

Проблема рациональной застройки территории Витебска на современном этапе особенно актуальна: отмечается рост городской инфраструктуры – как жилого сектора, так и промышленных зон, наблюдаются тенденции в пространственно-территориальном расширении за счет освоения пригородной зоны. Освоение новых площадей требует больших вложений в создание новой инфраструктуры. В то же время в черте города имеется достаточно много неосвоенных территорий. Препятствием для их застройки часто является рельеф. В целом, для Витебска характерен мозаичный рисунок рельефа: здесь чередуются довольно высокие холмы и обширные низменные участки, на территории города широкое распространение получили овражно-балочные формы. Такие неосвоенные «белые пятна» занимают большие площади в пределах Витебска, из хозяйственного оборота выпадают значительные территории. В связи с этим возникает проблема эффективного использования так называемых «непригодных» для строительства земель. Следует учитывать также такие неблагоприятные процессы как линейная эрозия, суффозионные и оползневые явления, заболоченность. Выше сказанное определило цель наших исследований: изучить влияние рельефа на застройку территории Витебска.

Объектом исследования являются геологическое строение и рельеф города Витебска; предметом исследования – отдельные формы рельефа, геоморфологические процессы, оказывающие неблагоприятное влияние на строительство.

В ходе проведенных исследований о влиянии рельефа на застройку городской территории Витебска, было установлено.

1 Формированию города способствовало исключительное сочетание двух факторов: слияние рек Западная Двина, Лучоса, Витьба и распространение всхолмленных равнин. Первоосновой города являлись три холма – Замковая гора, площадка восточнее ее, остров в месте слияния Витьбы с Западной Двиной. Окружающие их территории застраивались позже.

2 Рост Витебска происходил преимущественно в юго-восточном направлении, что связано с меньшими перепадами высот и более благоприятными гидрологическими и гидрогеологическими условиями (отсутствие подтопления паводковыми поверхностными и подземными водами).

3 На современном этапе развития города рельеф, несомненно, оказывает меньшее влияние на застройку, нежели в средневековье. Однако отрицательное воздействие рельефа значительно усложняет проектирование и удорожает строительство.

Негативное влияние рельефа (формирование овражно-балочной сети, суффозионные и оползневые процессы, заболоченность и др.) особенно необходимо учитывать при строительстве высотных зданий во избежание возникновения чрезвычайных ситуаций. Строительство зданий и сооружений, прокладка коммуникаций у бровок оврагов и сброс на склоны промышленных и бытовых стоков, хозяйственное освоение территории (вырубка древесных насаждений, распашка приовражных склонов, выпас домашнего скота и т.п.) являются главной причиной возникновения инженерно-геологических процессов и явлений на территории города.