

Е. П. Зубарева

ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

В статье рассматриваются институциональные условия функционирования свободных экономических зон в Республике Беларусь, проводится анализ основного Закона «О свободных экономических зонах», регулирующего деятельность СЭЗ в Республике Беларусь, анализируются преференции, предоставляемые резидентам СЭЗ в Республике Беларусь, условия становления резидентом СЭЗ в Республике Беларусь, запрещенные виды деятельности на территории СЭЗ в Республике Беларусь.

СЭЗ как институт рыночной экономики занимают особое место в правовой системе Республики Беларусь. Внимание, которое уделяется государством совершенствованию законодательства о СЭЗ, свидетельствует о том, что их развитие является одним из приоритетных направлений государственной инвестиционной политики. Сегодня каждый областной центр Республики Беларуси может предложить как иностранному, так и отечественному инвестору привлекательные условия для инвестирования на территории СЭЗ.

Закон Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года «О свободных экономических зонах» определяет правовые и организационные основы создания, деятельности и ликвидации свободных экономических зон на территории Республики Беларусь.

Положение иностранных инвесторов на территории СЭЗ регулируется также:

- конкретными указами Президента Республики Беларусь;
- постановлениями Совета Министров Республики Беларусь, касающимися создания и регулирования отношений для каждой конкретной СЭЗ.

В СЭЗ Республики Беларусь могут развиваться производственные, научно-технологические, экспортные, торговые, туристическо-рекреационные, страховые, банковские, иные виды деятельности [1, с. 1].

Резидентам СЭЗ Республики Беларусь запрещены следующие виды деятельности:

- производство, переработка, хранение, реализация оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств; радиоактивных и наркотических средств, психотропных веществ;
- производство алкогольных напитков, за исключением шампанского, виноградных вин и пива;
- производство табачных изделий;
- изготовление ценных бумаг, денежных знаков и монет, почтовых марок;
- лотерейная деятельность;
- подготовка и трансляция радио- и телепередач, за исключением технического обслуживания радио и телевидения;

- лечение лиц, страдающих заболеваниями, представляющими опасность для здоровья населения;
- лечение животных с особо опасными заболеваниями;
- деятельность, связанная с трудоустройством граждан Республики Беларусь, иностранных граждан, лиц без гражданства, постоянно проживающих в Республике Беларусь, за границей [1, с. 5].

Резидент СЭЗ Республики Беларусь – зарегистрированное администрацией СЭЗ юридическое лицо или физическое лицо в качестве предпринимателя без образования юридического лица, на которое распространяется правовой режим, действующий в СЭЗ. В своей деятельности резидент СЭЗ должен руководствоваться Законом, положением о СЭЗ, другими нормативными актами, а также договором с администрацией СЭЗ об условиях предпринимательской деятельности в СЭЗ [1, с. 1].

Для всех белорусских СЭЗ установлен единый специальный правовой режим деятельности их резидентов. Для получения статуса резидента СЭЗ в Республике Беларусь необходимо выполнение следующих условий:

- объем инвестиций в реализацию проекта не менее 1 млн. евро (или 500 тыс. евро при условии их инвестирования в течение 3 лет с даты регистрации);
- создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение [1, с. 19].

Президентом Республики Беларусь либо по его поручению – Советом Министров Республики Беларусь устанавливаются виды налогов, действующих на территории СЭЗ, ставки налогов и особенности льготного налогообложения.

В СЭЗ Республики Беларусь устанавливается льготный порядок налогообложения:

а) Прибыль резидентов СЭЗ, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства на экспорт или другим резидентам белорусских СЭЗ, освобождается от налога на прибыль в течение десяти лет от даты объявления ими валовой прибыли; в дальнейшем применяется пониженная на 50 % ставка налога на прибыль (но не более чем 12 %).

б) Освобождение от налога на недвижимость:

1) в течение трех лет с момента регистрации в СЭЗ по зданиям и сооружениям, возникшим (приобретенным) в этот период;

2) по зданиям и сооружениям, расположенным на территории соответствующей СЭЗ, независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ).

в) Освобождение от уплаты земельного налога за земельные участки. На период проектирования и строительства объектов, но не более пяти лет с даты регистрации в качестве резидента СЭЗ; с 01.01.2017 по 31.12.2021 независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ);

г) освобождение от уплаты арендной платы за земельные участки:

1) на период проектирования и строительства объектов, но не более пяти лет с даты регистрации в качестве резидента СЭЗ;

2) независимо от направления их использования (при условии реализации продукции на экспорт и (или) другим резидентам белорусских СЭЗ);

д) освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу иностранным гражданам и лицам без гражданства, привлекаемым резидентом СЭЗ для реализации инвестиционного проекта на территории СЭЗ, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь;

е) финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, требуемой для реализации инвестиционного проекта резидента СЭЗ, в первоочередном порядке за счет средств, предусматриваемых в Государственной инвестиционной

программе и местных бюджетах, в случае реализации резидентом СЭЗ инвестиционного проекта с заявленным объемом инвестиций более 10 млн. евро [1, с. 23].

На территории СЭЗ гарантируются:

- закрепленные законодательством Республики Беларусь права и свободы личности;
- не допускаются дискриминация и другие незаконные ограничения прав субъектов хозяйствования;
- не допускаются принудительные национализация, реквизиция либо аналогичные по своему действию меры, за исключением временного прекращения вывоза инвестируемой собственности с территории СЭЗ, до погашения инвестором задолженности по обязательствам.

Для расчетов в СЭЗ Республики Беларусь может использоваться национальная валюта Республики Беларусь и конвертируемая валюта иностранных государств в порядке, определяемом Национальным банком Республики Беларусь.

СЭЗ имеет самостоятельный бюджет, входящий в состав республиканского бюджета отдельной строкой. Администрация СЭЗ ежегодно разрабатывает проект бюджета СЭЗ на соответствующий финансовый год. Финансирование создания и развития СЭЗ, в том числе производственной, транспортной и иной инфраструктуры, осуществляется за счет средств бюджета СЭЗ, который формируется из республиканского бюджета и других источников. Налоги, уплачиваемые на территории СЭЗ, зачисляются в доходы республиканского бюджета, местных бюджетов и бюджет СЭЗ в соответствии с положением о СЭЗ.

Администрациям СЭЗ придан статус республиканского юридического лица в форме учреждения, осуществляющего свои полномочия в рамках устава, утверждаемого Правительством.

Устанавливается исчерпывающий перечень налоговых платежей, которые будут уплачиваться резидентами всех СЭЗ с едиными ставками. Кроме того, определяется, что специальный правовой режим распространяется только на продукцию собственного производства резидентов СЭЗ при условии реализации ее на экспорт, а также на импортозамещающие товары по перечню, согласованному с Президентом Республики Беларусь.

На иностранных инвесторов в СЭЗ распространяется система государственных гарантий охраны инвестиций, которая предусмотрена законодательством Республики Беларусь об иностранных инвестициях. Государство гарантирует иностранным инвесторам СЭЗ право на возврат своей доли в имуществе предприятия по остаточной стоимости, а также перевод причитающихся им сумм доходов, в том числе и в иностранной валюте, полученных от вложенных в зону инвестиций, за пределы СЭЗ и Республики Беларусь [1, с. 21].

В настоящее время на территории Республики Беларусь созданы и работают следующие свободные экономические зоны:

1 СЭЗ «Брест» – создана Указом Президента Республики Беларусь от 20.03.1996 г. № 114 «О свободных экономических зонах на территории Республики Беларусь» сроком на 50 лет. Положение о свободной экономической зоне «Брест» утверждено постановлением Кабинета Министров Республики Беларусь от 23.08.1996 г. № 559.

2 СЭЗ «Минск» – создана Указом Президента Республики Беларусь от 02.03.1998 г. № 93 «О создании свободных экономических зон «Минск» и «Гомель-Ратон» сроком на 30 лет. Положение о свободной экономической зоне «Минск» утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.05.1998 г. № 749.

3 СЭЗ «Гомель-Ратон» – создана Указом Президента Республики Беларусь от 02.03.1998 г. № 93 «О создании свободных экономических зон «Минск» и «Гомель-Ратон» сроком на 50 лет. Положение о свободной экономической зоне «Гомель-Ратон» утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.05.1998 г. № 773.

4 СЭЗ «Витебск» – создана Указом Президента Республики Беларусь от 04.08.1999. № 2 458 «О создании свободной экономической зоны «Витебск» сроком на 30 лет. Положение о свободной экономической зоне «Витебск» утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 06.10.1999 г. № 1554.

5 СЭЗ «Могилев» – создана Указом Президента Республики Беларусь от 31.01.2002 г. № 66 «О создании свободной экономической зоны «Могилев» сроком на 30 лет. Положение о свободной экономической зоне «Могилев» и ее администрации утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.04.2002 г. № 445.

6 СЭЗ «Гродноинвест» – создана Указом Президента Республики Беларусь 16.04.2002 г. № 208 «О создании свободной экономической зоны «Гродноинвест» сроком на 30 лет. Положение о свободной экономической зоне «Гродноинвест» и ее администрации утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.06.2002 г. № 789.

Что касается вопроса о ликвидации СЭЗ, зона может прекратить свое существование до окончания срока, на который создается, если цели создания СЭЗ оказались не достигнутыми и если дальнейшее существование СЭЗ противоречит государственным интересам Республики Беларусь. С одной стороны, такие положения направлены на создание необходимых для государства гарантий защиты его интересов, но с другой – они создают неопределенность для инвесторов и их бизнеса, связанную с дальнейшим существованием СЭЗ.

Таким образом, принятие главного Закона Республики Беларусь от 7 декабря 1998 года «О свободных экономических зонах» и последующих дополнений к данному Закону, учитывающего интересы развития как Республики Беларусь в целом, так и ее субъектов, можно считать на данный момент основанием в деле успешного развития СЭЗ в Республике Беларусь.

Литература

1 О свободных экономических зонах: указ Президента Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г., № 114, с изм. и доп. // Национальный центр правовой информации Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – 2018. – Режим доступа: http://ncpi.gov.by/sbornik/sb_text.asp?NR=p39600114. – Дата доступа: 04.04.2018.