

В экологическом отношении в почвах всех улиц преобладали водоросли Ch-жизненной формы: в почве улиц Хатаевича и Свиридова они составили по 64 %, в почве улицы Макаенка 60 %. Подобное распределение указывает на уменьшение числа водорослей-убиквистов при снижении интенсивности транспортного потока.

В ходе проведенного исследования выявлены виды водорослей, активно вегетирующие на всех участках – индифференты (*Chlamydomonas* sp.2, *Chlorococcum* sp.1, *Chlorosarcinopsis* sp.1, *Scotiellopsis* sp.), являющиеся представителями C-, Ch- и X-жизненных форм. А также виды, развивающиеся в почве на расстоянии 1 метра от проезжей части – устойчивые (*Chlamydomonas* sp.1, *Chlorococcum* sp.2, *Scenedesmus* sp., относящиеся к C-, Ch- и X-жизненным формам) и 5 метров от проезжей части – чувствительные (*Chlamydomonas* sp.3, *Chlorosarcinopsis* sp.2, *Neochlorosarcina* sp.) которые относятся к C- и Ch-жизненным формам). Сведения о чувствительных, устойчивых видах и видах-индифферентах, вероятно, могут использоваться для оценки состояния почвенного покрова других лиц г. Гомеля.

### Литература

- 1 Голлербах, М. М. Почвенные водоросли / М. М. Голлербах, Э. А. Штина. – Л. : Наука, 1969. – 228 с.
- 2 Кабиров, Р. Р. Роль почвенных водорослей в антропогенных экосистемах // Фундаментальные исследования. – 2004. – № 6. – С. 22–24.
- 3 Штина, Э. А. Экология почвенных водорослей / Э. А. Штина, М. М. Голлербах. – М. : Наука, 1976. – 144 с.
- 4 Бачура, Ю. М. Почвенные водоросли и цианобактерии антропогенно-преобразованных почв (на примере Гомельского региона) / Ю. М. Бачура. – Чернигов : Десна Полиграф, 2016. – 156 с.
- 5 Хайбуллина, Л. С. Флора и синтаксономия почвенных водорослей и цианобактерий урбанизированных территорий / Л. С. Хайбуллина, Н. В. Суханова, Р. Р. Кабиров. – Уфа : Гилем, 2011. – 216 с.

УДК 338.465.4

*Е. Г. Руденко*

### ГЕОЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

*Статья посвящена рассмотрению основных экологических проблем предприятий жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь. Охарактеризована структура, основные виды отходов предприятий ЖКХ. Дана геоэкологическая оценка различных отраслей ЖКХ и рассмотрена законодательная база ЖКХ в Республике Беларусь. Рассмотрены проблемы энергосбережения, нормирования расхода топливно-энергетических ресурсов на производство работ и коммунальных услуг, внедрения приборов учета расхода и регулирования энергоносителей.*

Жилищно-коммунальное хозяйство (ЖКХ) представляет собой сложный многоотраслевой производственно-технический комплекс. Жилищно-коммунальное хозяйство – отрасль экономики, находящаяся в непосредственном и постоянном контакте с гражданами. Эта отрасль, без которой практически невозможна жизнедеятельность человека, города, требует формирования эффективного механизма взаимодействия

научно-производственных организаций с органами местного самоуправления и населением с целью его перевода на качественно новую материально-техническую базу [1]. Министерство жилищно-коммунального хозяйства (МЖКХ) является республиканским органом государственного управления и подчиняется Совету Министров Республики Беларусь (рисунок 1) [1].

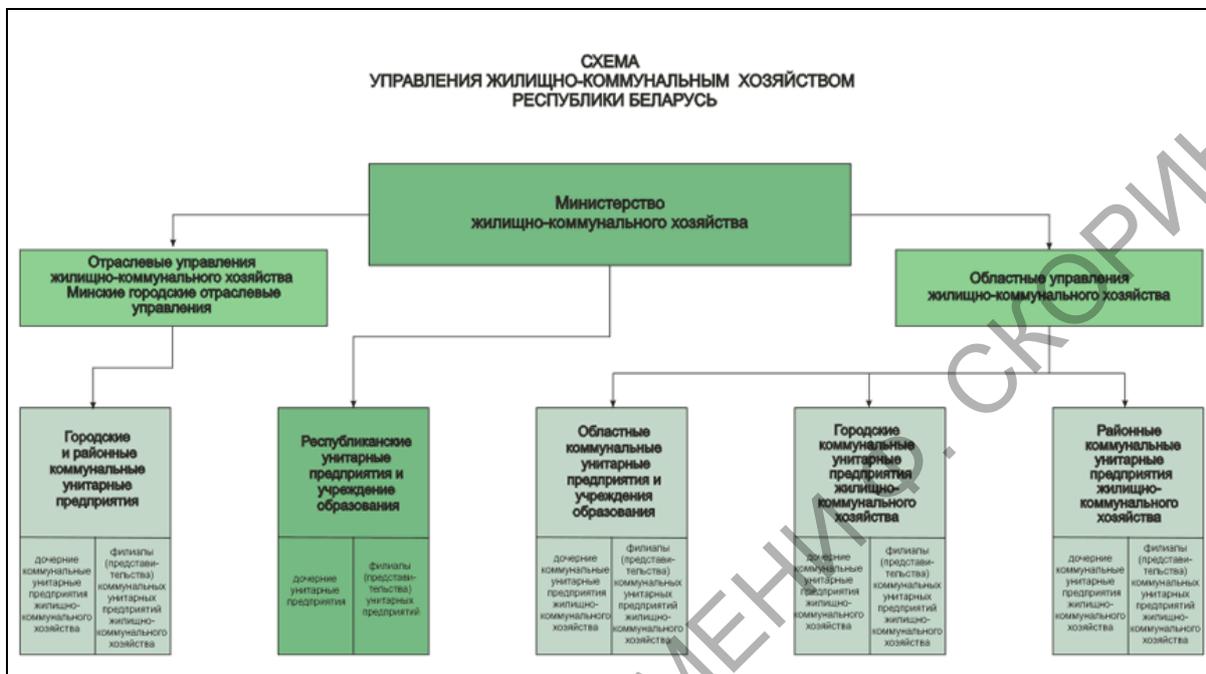


Рисунок 1 – Схема управления жилищно-коммунальным хозяйством РБ [2]

В составе жилищно-коммунального хозяйства выделяется множество подотраслей: жилищное хозяйство и ремонтно-эксплуатационное производство; водоснабжение и водоотведение; коммунальная энергетика; городской транспорт; информационное хозяйство; внешнее городское благоустройство; санитарная очистка территорий; гостиничное хозяйство; бытовое обслуживание и другие. ЖКХ включает жилищное хозяйство и коммунальные предприятия [3].

В состав МЖКХ входят:

- отраслевые управления ЖКХ, Минские городские отраслевые управления;
- Республиканские унитарные предприятия и учреждение образования;
- Областные управления ЖКХ [2].

Основными задачами МЖКХ являются:

- формирование и реализация государственной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве и координация деятельности в этой сфере других республиканских органов государственного управления, иных государственных организаций, подчиненных Правительству Республики Беларусь;
- осуществление государственного регулирования деятельности ЖКХ в части управления государственным жилищным фондом, использования и обеспечения сохранности государственного и частного жилищных фондов;
- проведение единой научно-технической политики по развитию и функционированию объектов ЖКХ, ритуальных услуг, а также по вопросам строительства, реконструкции, эксплуатации, содержания и ремонта улиц населенных пунктов;
- своевременное, полное и качественное предоставление потребителям комплекса жилищно-коммунальных услуг;

- внесение предложений о совершенствовании расчетов за пользование жилыми помещениями и коммунальные услуги;
- привлечение внешних государственных займов (кредитов) в сферу ЖКХ в соответствии с законодательными актами;
- развитие международного сотрудничества и внешнеэкономических связей по вопросам, отнесенным к компетенции МЖКХ [1].

В систему МЖКХ входят: государственные организации по перечню, утвержденному Советом Министров Республики Беларусь; структурные подразделения жилищно-коммунального хозяйства местных исполнительных и распорядительных органов с подчиненными им организациями коммунальной формы собственности [4].

Жилищно-коммунальное хозяйство – это такие услуги, как: канализация; капитальный ремонт зданий; водопровод; теплоснабжение; текущий ремонт внутренних инженерных систем и коммуникаций зданий; сбор, вывоз, утилизация мусора; электроснабжение; содержание придомовых территорий в чистоте. Все услуги должны оказываться населению бесперебойно. Для того, чтобы не возникало недоразумений, были приняты нормативные документы ЖКХ и стандарты по обслуживанию населения, например, норма температуры горячей воды – не менее 50 °С; норма отопления жилых помещений – не менее 18 °С; удельный вес освещенных улиц – не менее 80 % и т. д. ЖКХ подчинено 7 основным законам: Закон РБ «О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг»; Закон РБ «О совместном домовладении»; Закон РБ «Об обращении с отходами»; Закон РБ «О государственных социальных льготах, правах и гарантиях для отдельных категорий граждан»; Закон РБ «Об обращениях граждан и юридических лиц»; Закон РБ «О растительном мире»; Закон РБ «Об основах административных процедур» [5, 6, 7].

Насчитывается 10 452 организаций ЖКХ, оказывающих коммунальные и прочие услуги в национальной экономике. У отрасли имеется ряд серьезных проблем:

- наличие задолженности по коммунальным платежам в связи с ростом тарифов, перекрестного субсидирования, большого количества предприятий, работающих в отрасли, необходимость экономии топливно-энергетических ресурсов;
- рост тарифов;
- проблема производства и поставки населению коммунальных услуг;
- износ основных фондов ЖКХ [8, 9].

Рост цен на жилищно-коммунальные услуги с 2010 по 2014 гг. превышал рост реальной заработной платы. Если в 2010 г. рост тарифов ЖКХ составлял 101,7 %, то в 2014 г. – 133,7 %. Рост заработной платы уменьшался с 115 % до 100,3 %. Это свидетельствует о том, что все эти годы ЖКХ в полной мере реализовывало возможности роста тарифов. Однако рост тарифов был скорее связан с ростом затратности оказания жилищно-коммунальных услуг из-за снижения эффективности деятельности. Более того, существует незаинтересованность предприятий в изменении такого положения [8]. Повышение тарифов направлено на постепенное достижение стопроцентного уровня возмещения затрат на жилищно-коммунальные услуги населением. В 2017 году планируется выйти на 75-процентное возмещение населением затрат на ЖКУ, а в 2018 году – на 100%. В 2019–2020 годах тарифы на ЖКУ будут поддерживаться на уровне, обеспечивающем полное возмещение затрат на их оказание.

Диалектические процессы трансформации, происходящие в ЖКХ, традиционно оцениваются по двум главным параметрам: количественным и качественным [10]. Количественные показатели определяют число предприятий и организаций ЖКХ, количество занятого в этой сфере населения, мощность и размеры коммунальных предприятий, объем и количественную дифференциацию услуг и продукции, предоставляемых населению, уровень потребления коммунальных услуг муниципальным образованием и отдельной семьей, человеком [10].

Качественные показатели подразделяются на четыре группы:

- качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг различными предприятиями ЖКХ;
- совокупность технико-экономических показателей развития предприятий ЖКХ;
- инновационные критерии внедрения новой техники и технологии, определяющие качество труда, уровень квалификации;
- внедрение информационной культуры экономических взаимоотношений с потребителями ЖКХ и муниципалитетами [10].

Формирование этих показателей и своеобразие производственно-эксплуатационной деятельности предприятий и организаций ЖКХ в своей основе определяется особенностями муниципального управления, которое, в свою очередь, находится под воздействием объективного занимаемого статуса муниципального образования [11].

Проблема энерго- и ресурсосбережения является актуальной для всего народного хозяйства Республики Беларусь. Ресурсосбережение – система мер по обеспечению рационального использования ресурсов, удовлетворению прироста потребности в них народного хозяйства, главным образом за счет экономии. Энергосбережение – это деятельность, направленная на снижение потерь топливно-энергетических ресурсов в процессе их добычи, переработки, транспортировки, хранения, использования и утилизации. Мы тратим на выпуск продукции в среднем в 3–5 раз больше энергии и сырья, чем в промышленно развитых странах. Поэтому, повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и создание условий для целенаправленного перевода экономики Республики Беларусь на энергосберегающий путь развития является важнейшей задачей. Устранение потерь тепла при транспортировке – главная задача организаций, эксплуатирующих теплосети. В настоящее время используются предизолированные трубы, рассчитанные на эксплуатацию в течение 30 и более лет. Было установлено, что наибольшая возможность снижения потерь характерна для наружной и внешней теплоизоляции стен (20 % и 18 % соответственно), а наименьшая характерна для теплоизоляции пола (4 %) и ручных регуляторов расхода тепла в квартирах (5 %). При реконструкции с использованием эффективных материалов можно сократить потери тепла в 2–3 раза, но это дорого.

Необходимо безотлагательно принять меры для коренного улучшения работы по энергосбережению, нормированию расхода топливно-энергетических ресурсов на производство работ и коммунальных услуг, внедрению приборов учета расхода и регулирования энергоносителей, что в конечном итоге приведет к экономии ресурсов и снижению себестоимости жилищно-коммунальных услуг [15].

## Литература

1 О Министерстве // Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.mjkh.gov.by/odno/item/408-o-ministerstve>. – Дата доступа: 29.01.2017.

2 Отраслевая сема управления // Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.mjkh.gov.by/ministerstvo/struktura-tsentralnogo-apparata-ministerstva>. – Дата доступа: 29.01.2017.

3 Лаврентьева, И. П. Социальная политика и управление в социальной сфере: учебное пособие / И. П. Лаврентьева, В. В. Кузнецов, В. В. Григорьев. – Ульяновск : УлГТУ, 2009. – 129 с.

4 Министерство архитектуры и строительства // myleksi.ru [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://myleksi.ru/5-121350.html>. – Дата доступа: 29.01.2017.

5 Нормативные документы ЖКХ // Снипов. нет [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://snipov.net/c\\_4738.html](http://snipov.net/c_4738.html). – Дата доступа: 29.01.2017.

6 Жилищно-коммунальное хозяйство в Беларуси: защита прав потребителей // Минский городской исполнительный комитет [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://minsk.gov.by/ru/actual/view/209/2015/inf\\_material\\_2015\\_12.shtml](http://minsk.gov.by/ru/actual/view/209/2015/inf_material_2015_12.shtml). – Дата доступа: 29.01.2017.

7 Нормативные документы // КУП «ЖКХ Советского района г. Минска» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://sovjkh.by/?page\\_id=31](http://sovjkh.by/?page_id=31). – Дата доступа: 29.01.2017.

8 Зиновский, В. И. Статистический ежегодник Республика Беларусь 2014 / В. И. Зиновский. – Минск : Нац. статист. комитет Республики Беларусь, 2014. – 534 с.

9 Обухова, Е. Решение проблемы ЖКХ – в пересмотре всей экономики начиная с тарифов / Е. Обухова, Е. Огородников // Эксперт. – 2013. – № 23. – 3 с.

10 Кузнецов, И. А. Особенности муниципального управления жилищно-коммунальным хозяйством / И. А. Кузнецов // Вестник Тамбовского университета. Серия: Гуманитарные науки. – 2007. – № 3. – 4 с.

11 Участники рынка коммунальных услуг и факторы, определяющие их эффективность // Econresult [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gerink.ru/eresus-751-2.html>. – Дата доступа: 30.01.2017.

**УДК 338.48 - 6:615.8(476.2)**

***И. Г. Седькова***

### **ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ТУРИЗМ ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ: ПОКАЗАТЕЛИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ**

*Статья посвящена особенностям формирования и развития оздоровительного туризма Гродненской области. Показаны географические аспекты размещения, а также факторы, определившие развитие туристской отрасли. Прослежена динамика численности санаторно-курортных и оздоровительных организаций. Рассмотрены основные направления развития объектов оздоровительного туризма.*

В цивилизованном обществе растет осознание значимости здорового образа жизни. Забота о здоровье, повышение жизненной активности стали неотъемлемой частью современной системы ценностей, вошло в моду гармоничное развитие личности. Повсеместно растет число людей, стремящихся поддерживать хорошую физическую форму [1]. Существенный вклад в решение этой проблемы может внести развитие лечебно-оздоровительного туризма.

Гомельская область – один из наиболее благоприятных регионов для санаторно-курортного лечения. С точки зрения оздоровительного туризма одним из главных достоинств является ее мягкий климат. Отсутствие сухого морозного воздуха зимой и экстремально высоких температур летом способствует скорейшему выздоровлению после перенесенных болезней и помогает быстрее восстановить силы. Древнейшие лесные массивы, удивительно красивые ландшафты, множество рек, озер и водохранилищ свидетельствуют о пользе оздоровительного отдыха в этом регионе [2].

В настоящее время в Гомельской области действует 41 предприятие санаторно-курортного обслуживания общей вместимостью 5,9 тыс. мест (таблица 1).

Гомельская область занимает второе место среди регионов Беларуси по емкости коечного фонда санаторно-курортных и оздоровительных учреждений (18,7 %) и количеству реализованных ночлегов (19,6 %), но находится лишь на четвертом месте по численности обслуженных в здравницах лиц (14,4 %) после Минской (38,4 %), Витебской (16,6 %) и Брестской (15 %) областей.