

А. В. Хлистунова
Науч. рук. **И. А. Бова,**
ст. преподаватель

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УЧЁТА ДОЛГОСРОЧНЫХ АКТИВОВ В ОРГАНИЗАЦИЯХ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

В деятельности каждого субъекта хозяйствования Республики Беларусь огромная роль принадлежит долгосрочным активам (здания, сооружения, оборудование, программное обеспечение и др.).

Выделим некоторые проблемные моменты бухгалтерского учета долгосрочных активов и рекомендации по их решению:

– при реализации долгосрочных активов с рассрочкой платежа оценка долгосрочной дебиторской задолженности по номинальной стоимости не учитывает происходящих инфляционных процессов. Необходимо закладывать в будущую величину дебиторской задолженности временной фактор и раскрывать информацию о долгосрочной дебиторской задолженности с учетом ее дисконтированной стоимости в примечаниях к отчетности. Использование в аналитических расчетах скорректированных показателей долгосрочной дебиторской задолженности позволит получить наиболее точную информацию о финансовом состоянии организации;

– при осуществлении операций по реализации долгосрочных активов в рассрочку возникает также проблема отражения в учете доходов и расходов по этой операции. Законодательством Республики Беларусь для этих целей предусмотрен счет 91 «Прочие доходы и расходы». Однако, поскольку денежные поступления будут осуществляться в течение длительного периода времени, и нет окончательной гарантии их получения, признание в учете доходов от продажи таких активов в рассрочку, по нашему мнению, необходимо отражать как доход будущих периодов, т. е. с использованием счета 98 «Доходы будущих периодов»;

– при принятии организацией в течение отчетного года решения о реализации объекта долгосрочных активов его стоимость может быть переведена со счета 01 «Основные средства» на счет 47 «Долгосрочные активы, предназначенные для реализации». В этой связи возникает вопрос: «Необходимо ли организации производить пересчет исчисленной годовой суммы налога на недвижимость?» На наш взгляд, вышеописанная ситуация не является основанием для освобождения от налога на недвижимость, не является выбытием объекта и не ведет к изменению статуса плательщика. Отсюда, внесение изменений в годовую декларацию по налогу на недвижимость не требуется.

М. А. Ходжаков
Науч. рук. **Б. В. Сорвилов,**
д-р экон. наук, профессор

ИНВЕСТИРОВАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ТУРКМЕНИСТАНЕ ЧЕРЕЗ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ КОНЦЕССИИ

По мнению международных экспертов на сегодняшний день в Туркменистане действует эффективная экономическая система с прочным инвестиционным потенциалом. Позитивные тенденции туркменской экономики неизменно отмечают Международный валютный фонд, Всемирный банк и другие авторитетные международные организации и финансовые структуры.

В течение ряда лет Туркменистан сохраняет высокие темпы роста внутреннего валового продукта и других макроэкономических показателей. Так, по итогам первого