

В. Будьков
Науч. рук. **М. В. Тимошенко,**
ст. преподаватель

МЕЖДУНАРОДНО-ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА ПРАВ ДЕТЕЙ

На защиту прав детей направлены нормы ряда международных нормативных правовых актов, главным из которых является Конвенция о правах ребенка, принятая 20 ноября 1989 года Генеральной Ассамблеей ООН. Конвенция носит универсальный характер. В настоящий момент 193 страны либо подписали этот документ, либо стали участниками Конвенции в результате ратификации или присоединения к ней. Только США и Сомали пока не присоединились к Конвенции.

Защита прав детей на международном уровне осуществляется рядом организаций. Организацией, которая занимается исключительно детскими проблемами, является Детский фонд ООН. После окончания Второй мировой войны для преодоления тяжелых ее последствий по единогласному решению Генеральной Ассамблеи 11 декабря 1946 был создан Международный чрезвычайный фонд помощи детям ООН. Задача ЮНИСЕФ заключается в выполнении особой миссии по оказанию помощи правительствам в выполнении обязательств по реализации положений международных актов по защите прав детей.

В начале 1991 года было организовано совещание представителей государств-участников Конвенции о правах ребенка с целью проведения первых выборов в состав органа по наблюдению за ее соблюдением – Комитета по правам ребенка. В соответствии со статьей 44 Конвенции государства-участники берут на себя обязательство представлять комитету регулярные доклады о принятых ими мерах по закреплению признанных в Конвенции прав и о прогрессе, достигнутом ими в осуществлении прав детей на своих территориях. Кроме указанных выше в мире осуществляет множество других организаций и общественных объединений: «Спасаем детей», международная организация «Друзья», Европейский фонд помощи беспризорным детям и многие другие.

Несмотря на то, что в мире существует большое количество различных организаций, осуществляющих защиту прав детей, в настоящее время назрела необходимость в упорядочении деятельности международных органов и организаций, уточнении их функций и компетенции. В этой связи представляется целесообразным разработать и принять международное соглашение, которое установило бы современную систему международных органов по защите прав детей, их функции и полномочия.

А. Ведерникова
Науч. рук. **М. В. Тимошенко,**
ст. преподаватель

РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН КАК ФУНКЦИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Право на обращения является одним из конституционных прав граждан нашего государства. Основная масса обращений направляется в органы местного управления: исполкомы и местные администрации.

Обращения выполняют в сущности, три важнейшие функции. Во-первых, обращения есть средство защиты прав граждан. Во-вторых, обращение гражданина – это форма реализации его конституционного права на участие в управлении государством, и, следовательно, одна из форм выражения народовластия. И в-третьих, обращения

граждан – это средство обратной связи, выражения реакции народа, масс на решения, принимаемые государственной властью. В силу всего этого институт обращений граждан в современной правовой действительности занимает одно из важнейших мест.

Согласно ст. 1 Закона «Об обращениях граждан и юридических лиц» под обращением следует понимать индивидуальные или коллективные, изложенные в письменной, электронной или устной форме заявления, предложение, жалоба. Заявления считаются самой распространенной формой обращений.

В исполкомы и местные администрации Гомельской области за 2015 год поступило 27 146 письменных, устных и электронных обращений граждан и юридических лиц, что на 131 (0,5 %) обращение больше по сравнению с 2014 годом (27 015), по сравнению с 2013 годом (4 040) уменьшилось на 215 обращений (5 %). Обращения поступают в местные органы из других органов и организаций. Таких обращений в 2015 году поступило в облисполком 2 150, или 51 % от общего количества письменных и электронных обращений, что на 433 (25 %) обращения больше по сравнению с 2014 годом (1 717). Из Администрации Президента Республики Беларусь в облисполком на рассмотрение было направлено 1 216 обращений (2014 год – 999), Совета Министров Республики Беларусь – 123 (81), Комитета государственного контроля Республики Беларусь – 111 (128).

Таким образом, обращения граждан в органы местного управления являются важным средством осуществления и охраны прав личности, укрепления связей государственного аппарата с населением, существенный источник информации, необходимой при решении текущих и перспективных вопросов государственного, хозяйственного и социально-культурного строительства, что требует отразить в законодательстве.

М. С. Гатальская
Науч. рук. В. Г. Скуратов,
ст. преподаватель

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗАКЛАДНОЙ ПРИ ВЫДАЧЕ ЖИЛИЩНЫХ КРЕДИТОВ

Для решения жилищного вопроса разрабатываются и внедряются новые инструменты рефинансирования и совершенствуются уже имеющиеся, которые позволяют развивать ипотечное кредитование и делают процесс приобретения жилья доступным для различных слоев населения.

Расширение объемов ресурсов, привлекаемых с рынка ценных бумаг, снижение их стоимости в развитых странах позволили понизить стоимость ипотечных кредитов [1, с. 21].

Одним из инструментов рефинансирования является закладная, правовой режим которой в белорусском законодательстве был закреплен в Законе Республики Беларусь от 20 июня 2008 года № 345-З «Об ипотеке». Исходя из положений данного закона, закладная – это именная ценная бумага, которая удостоверяет права залогодержателя по обязательству, обеспеченному ипотекой, а также права владельца закладной на получение исполнения по такому обязательству без представления других доказательств существования этого обязательства.

Согласно законодательству Республики Беларусь допускается выпуск закладной в одной из двух форм: документарная и бездокументарная. Предметом ипотеки при составлении белорусской документарной закладной могут быть недвижимое имущество и иное имущество, приравненное законодательными актами к недвижимым вещам, за исключением имущества, которое поступит залогодателю в будущем и которое на момент заключения договора об ипотеке не считается созданным в соответствии