

**А. С. Кириленко**

*Научный руководитель*

**И. В. Колодинская**

*Гомельский государственный  
университет имени Ф. Скорины  
г. Гомель, Республика Беларусь*

## **О ПРАВОВОМ РЕГУЛИРОВАНИИ ПРАВ СОБСТВЕННИКА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

Гражданским кодексом Республики Беларусь (далее – ГК) собственник наделяется правом владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Обозначенные права являются неотъемлемыми звеньями права собственности и раскрывают его понятие.

Правомочия владения, распоряжения и пользования являются самостоятельными частями субъективного права, составляющими вещное право.

Гражданский кодекс Белорусской Советской Социалистической Республики 1964 г. определял правомочие владения как юридически обеспеченную возможность хозяйственного господства над имуществом, что выражалось в непосредственном прямом контакте с имуществом или же в непосредственном воздействии на вещь, правомочие распоряжения – как юридически обеспеченную возможность определять судьбу имущества. Право пользования заключалось в юридически обеспеченной возможности извлечения из имущества выгоды, в том числе его полезных свойств, плодов, доходов в процессе личного или хозяйственного потребления.

Действующее законодательство, регулирующее рассматриваемые отношения, не содержит легальных понятий прав собственника.

Необходимо отметить, что правомочия владения, распоряжения и пользования имуществом собственника могут быть осуществлены не только им самим, но и другими лицами.

На наш взгляд, отсутствие на законодательном уровне понятий прав собственника вызывает трудности при понимании своих прав и обязанностей лицами, не являющимися собственниками того или иного имущества. В результате чего у субъекта, не являющегося собственником, однако имеющим по определенным юридическим обстоятельствам права владения, пользования и (или) распоряжения таким имуществом могут возникнуть трудности при определении объема его прав.

В целях исключения выхода за пределы предписанных действий или бездействий по отношению к имуществу тем или иным субъектом гражданских правоотношений, а также развития гражданского права в целом, считаем целесообразным урегулировать рассматриваемый вопрос на законодательном уровне путем закрепления в ГК легальных понятий прав собственника.