

А. Д. Самусев, Е. Ю. Кузьменкова
(ГГУ имени Ф. Скорины, Гомель)

РАЗРАБОТКА ВЕБ-ПРИЛОЖЕНИЯ ПО АРЕНДЕ НЕДВИЖИМОСТИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФРЕЙМВОРКА ASP.NET CORE

В современном мире трудно представить жизнь человека без удобных и эффективных веб-приложений, особенно когда речь идет о поиске и аренде недвижимости. Обращение в агентства и многочисленные визиты отнимают много времени и сил, поэтому веб-приложение по аренде недвижимости становится отличным решением.

Разработанное веб-приложение по аренде недвижимости предоставляет пользователям возможность просматривать доступные объекты, фильтровать их по различным критериям и бронировать понравившиеся варианты. Владельцы недвижимости могут добавлять новые объекты, редактировать их и отслеживать их статус.

Для разработки веб-приложения был выбран фреймворк ASP.NET Core, который обеспечивает высокую производительность и гибкость. Шаблон проектирования MVC (Model-View-Controller) был использован для структурирования приложения и разделения логики представления, обработки данных и управления. Визуальная часть создана с помощью HTML и CSS, а для интерактивности веб-страниц используется JavaScript. Все данные приложения (недвижимость, арендаторы, владельцы, бронирования и т.д.) хранятся в базе данных SQLite с использованием EntityFramework.

При посещении приложения пользователи могут просматривать список доступных объектов, используя фильтры по местоположению, цене, количеству комнат и типу жилья. Каждый объект имеет подробное описание, фотографии и информацию о доступных сроках аренды. Зарегистрированные пользователи могут выбирать и бронировать жилье на указанный срок, заполнив форму с личными данными и адресом арендуемого объекта. Владельцы недвижимости могут добавлять новые объекты, загружать фотографии, указывать детали о недвижимости и устанавливать цены, а также просматривать все поступившие заявки на аренду и отслеживать их текущий статус. После завершения аренды пользователи могут оставлять отзывы и выставлять оценки, что помогает улучшить качество обслуживания и доверия к платформе.